

Beschlussvorlage

SG/2025/689 [öffentlich]



**Samtgemeinde
Hesel**

Betreff:

63. Änderung des Flächennutzungsplanes "Feuerwehr Holtland": Feststellungsbeschluss

Federführung: Sachgebiet 31 - Planung
Verfasser: Markus Mundt
Aktenzeichen: 31.1/Mu - 612002 - 63. FNP-Änderung
Datum: 26.11.2025

Beratungsfolge		Datum	Beschluss
Samtgemeindeausschuss	Vorbereitung	09.12.2025	
Samtgemeinderat Hesel	Entscheidung	16.12.2025	

Beschlussvorschlag:

Die nach der Abwägungsentscheidung vorliegende 63. Änderung des Flächennutzungsplanes "Feuerwehr Holtland" mit Stand vom 14.11.2025 sowie die Begründung einschließlich Umweltbericht zur 63. Änderung des Flächennutzungsplanes "Feuerwehr Holtland" mit Stand vom 28.11.2025 werden festgestellt.

Sachverhalt:

Nachdem die Beteiligungsverfahren gemäß §§ 3 und 4 Baugesetzbuch durchgeführt und die in diesem Rahmen eingegangenen Stellungnahmen abgewogen wurden, kann die 63. Änderung des Flächennutzungsplanes nunmehr durch Beschluss festgestellt werden.

Damit wird das Verfahren der vorbereitenden Bauleitplanung für den Neubau eines Feuerwehrhauses in der Gemeinde Holtland abgeschlossen.

Nach der Beschlussfassung wird der Antrag auf Genehmigung der Änderung des Flächennutzungsplanes beim Landkreis Leer gestellt.

Die Zuständigkeit des Samtgemeinderates ergibt sich aus § 58 Abs. 2 Satz 2 NKomVG.

Finanzielle Auswirkungen:

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen folgende Auswirkungen auf den Haushalt: keine

Uwe Themann
Samtgemeindebürgermeister

Anlagenverzeichnis:

1. Plan zur 63. FNP-Änderung
2. Begründung zur 63. FNP-Änderung
3. Umweltbericht zur 63. FNP-Änderung

