

über die **öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bauen (XII/HOL-A B/05)** am Montag,  
22.05.2023 in Holtland

Beginn: 20:00 Uhr, Ende: 21:04 Uhr

## **Anwesenheit:**

### **stimmberechtigte Mitglieder**

Hajo Hillrichs  
Manfred Schlömp  
Jhamina Kutzek  
Michael Schlömp  
Rolf Schoone

### **Von der Verwaltung**

Joachim Duin

### **Entschuldigt fehlen:**

## **Tagesordnung**

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
3. Feststellung der Tagesordnung
4. Einwohnerfragestunde zu den vorliegenden Tagesordnungspunkten
5. Erstellung einer baulichen Querungshilfe in der Schulstraße Holtland  
Vorlage: HOL/2023/049
6. Prioritätenliste für den Straßenausbau in der Gemeinde Holtland  
- Festlegung einer Rangfolge  
Vorlage: HOL/2023/050
7. Anträge
8. Anfragen
9. Einwohnerfragen zu abgehandelten Tagesordnungspunkten und anderen Angelegenheiten der Gemeinde
10. Schließung der Sitzung

### **1 Eröffnung der Sitzung**

Herr Hillrichs begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung um 20:00 Uhr.

### **2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Gegen die ordnungsgemäße Ladung werden keine Einwände erhoben. Herr Hillrichs stellt somit die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

### **3 Feststellung der Tagesordnung**

Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben. Herr Hillrichs stellt die Tagesordnung in der vorliegenden Form fest.

### **4 Einwohnerfragestunde zu den vorliegenden Tagesordnungspunkten**

Es liegen keine Einwohnerfragen vor.

### **5 Erstellung einer baulichen Querungshilfe in der Schulstraße Holtland**

**Vorlage: HOL/2023/049**

#### **Sachverhalt:**

In der Sitzung des Gemeinderat Holtland wurde am 28.04.2023 über eine mögliche Reduzierung der Geschwindigkeit in der Schulstraße diskutiert um die fußläufigen sowie Rad fahrenden Verkehrsteilnehmer zu sichern und beim queren der Straße zu schützen.

Folgende Mitteilung erhielten wir diesbezüglich auf eine Anfrage beim Straßenverkehrsamt des Landkreises Leer:

„Die Schulstraße in Holtland befindet sich bereits innerhalb einer Tempo 30-Zone. Eine geringere zulässige Höchstgeschwindigkeit auf 10 km/h ist nach den Vorschriften der StVO nicht möglich.“

„Die Anordnung eines verkehrsberuhigten Bereichs (Z 325) kommt für Straßen mit sehr geringer Verkehrsbelastung in Betracht, die durch ihre besondere Gestaltung den Eindruck vermitteln, dass der Fahrzeugverkehr eine untergeordnete Bedeutung hat. Es ist ein niveaugleicher Ausbau der Straße erforderlich, weil sich alle Verkehrsteilnehmer die Fahrbahn teilen. Der vorhandene Gehweg wäre zurückzubauen.“

Aktuell besteht in der Schulstraße auf Höhe Kindertagesstätte/Dorfplatz/Kirche keine direkte und gesicherte Querungsmöglichkeit, sodass zu Fuß Gehende und Radfahrende die Schulstraße umwegig oder unsicher queren müssen.

Abhilfe würde die Errichtung einer baulichen barrierefreien Querungshilfe schaffen. Eine barrierefreie Querungshilfe steigert die Verkehrssicherheit und die intuitive, direkte Verkehrsführung für zu Fuß Gehende und Menschen mit eingeschränkter Mobilität. Die Wegebeziehungen des Fußverkehrs werden wesentlich optimiert. Zusätzlich wird dadurch die Erreichbarkeit des ÖPNV verbessert (Bushaltestelle „Schulstraße“).

Durch den Einbau einer Querungshilfe (wie in folgendem Beispielfoto ersichtlich) ist mit einer zusätzlichen Dämpfung der Durchflussgeschwindigkeit zu rechnen.



Die Aufpflasterung dieser Querungshilfe ist mittels grauer Pflastersteine als Anrampfung herzustellen um die Verkehrsteilnehmer abzubremesen. Die Pflasterung der Querung ist mit roten Pflastersteinen ersichtlich abzusetzen. In den seitlichen Einengungen können Bepflanzungen durchgeführt oder Rasen angesät werden.



Eine Durchfahrbreite von mindestens 2,55m muss zum Befahren mit dem Bus/LKW etc. eingeplant werden.

Der im Bereich der geplanten Querungshilfe vorhandene Weg zur Kirche muss im Anschluss an die Schulstraße um 1-2m versetzt werden um mit der baulichen Anlage etwas aus dem Einmündungsbereich des Kaarkpad herauszukommen.

Die Straßenverkehrsbehörde des Landkreises Leer steht dem Wunsch nach einer Überquerungshilfe nicht im Weg.

Bei erhöhtem Verkehrsaufkommen wird der nachfolgende oder entgegenkommende Individualverkehr Ausgebremst bzw zum Anhalten gezwungen. Hierdurch ist temporär mit einer Erhöhung des Lärmpegels infolge Abbremsens bzw. Anfahrens zu rechnen. Letztlich erfordert die Entscheidung für oder gegen eine Querungshilfe die Abwägung, ob eine zusätzliche Maßnahme zur Verkehrssicherheit gewünscht ist, oder ob der aktuelle Bestand zu akzeptieren ist.

Eine Möglichkeit zusätzlich die Geschwindigkeit in der Schulstraße zu reduzieren ist das Anbringen von Geschwindigkeitsanzeigetafeln. Empfohlen werden je eine Anzeigetafel pro Fahrtrichtung. Die Verwaltung der Samtgemeinde Hesel hat sich bereits intensiv mit diesem Thema beschäftigt und mehrere Angebote eingeholt.

Folgendes Gerät weist ein sehr gutes Preis-Leistungsverhältnis auf:

### **ElanCity Evolis**

Das Komplettpaket Solar beinhaltet 2 Akkus, Solarpanel mit Helligkeitsanpassung, Universalbefestigungssatz, Konfigurations- und Datenerfassungssoftware, Smartphone-App für Datenerfassung in beide Fahrtrichtungen, tel. Kundendienst und 2 Jahre Garantie.

### **Die Evolis Vision Geschwindigkeitsanzeige:**

- eine 71 x 77 x 16 cm (B x H x T) große Anzeige mit einem 38 cm großen Geschwindigkeitsziffern-Display
- Reichweite von bis zu 300m
- **dreifarbige Anzeige (grün, gelb, rot)** der Geschwindigkeit, in Kombination mit **Textnachrichten/Bildern**
- Die solarbetriebene Anzeige verfügt über eine **große Autonomie bis zu 7000 Fahrzeugen/ Tag**
- **Datenerfassung in beide Fahrtrichtungen**, Verbindung per Bluetooth, USB-Kabel oder G4 und Webplattform.
- Befestigungssatz inklusive, Die Universell-Montageschiene passt sich an jeden Pfosten an
- **Einfach zu bedienende Konfigurations- und Datenerfassungssoftware, Smartphoneapp** (Android, iOS) sowie Updates **während der gesamten Betriebsdauer inklusive !**

### **Technische Produktinformationen:**

- **KONFORMITÄT:** entspricht 100% den Standardnormen und Vorschriften
- **EFFIZIENT:** Erkennungsbereich bis zu 300 m => lange Konfrontationszeit mit dem Fahrer / 3-reihige LED-Displayanzeige für die Geschwindigkeit für gute Sichtbarkeit

- EINFACHE INSTALLATION: Leichte Anzeige : 9,2 kg (ohne Batterien), 1-Mann-Montage / Kontrollbildschirm für voreingestellte Schwellwerte
- ZUVERLÄSSIGKEIT: ABS-Harzgehäuse/ keine äußeren Metallteile => keine Korrosion/ Sehr stabil und wetterbeständig und korrosionsfrei !
- INTELLIGENT: Bluetooth, USB-Kabel oder G4-Verbindung/ Datenerfassung in beide Fahrtrichtungen
- 

**Sitzungsverlauf:**

Nach einer ausführlichen Aussprache ergeht einstimmig (5 Ja-Stimmen) folgende Empfehlung an den Verwaltungsausschuss:

**Beschluss:**

Die Verwaltung der Samtgemeinde Hesel wird damit beauftragt zwei mobile Geschwindigkeitsanzeigetafeln zu erwerben.

**6 Prioritätenliste für den Straßenausbau in der Gemeinde Holtland  
- Festlegung einer Rangfolge**

**Vorlage: HOL/2023/050**

**Sachverhalt:**

Die Gemeinde Holtland ist Straßenbaulastträgerin der in ihrem Gebiet verlaufenden Gemeindestraßen und folglich für den Bau und die Unterhaltung des Straßennetzes verantwortlich.

Nach der Beschlussfassung des Rates im vergangenen Sommer hat der Ausschuss für Bauen an einer Prioritätenliste für den Straßenausbau gearbeitet. Der Verwaltungsausschuss hat in seiner letzten Sitzung beschlossen, dass die Liste neben dem Straßenzustand nach der Anzahl der anliegenden Gebäude und anschließend nach besonderen Einflüssen durch Lage und Verkehr nach politischer Entscheidung im Einzelfall priorisiert werden soll.

Ohne weitere politische Entscheidung bzgl. Lage und Verkehr ergibt sich folgende Rangfolge

<b>Straße</b>	<b>Ausbau</b>	<b>Länge</b>	<b>Zustand</b>	<b>Gebäude</b>
Osterstraße	Asphalt/Pflaster	2.054	6	53
Brinkumer Straße	Asphalt	520	6	13
Burenmoorstraße	Asphalt	1.630	6	6
Heerenstraße	Asphalt	506	6	6
Klosterheuweg	Asphalt	1.535	6	5
Alte Kreisstraße	Pflaster/ Klinker	335	6	4
Oldstückenstraße	Asphalt	763	6	2
Baustückenweg	Sandweg	400	6	0
Bueltweg	Sandweg/ Schotter	870	6	0
Feldstückenstraße	Betonplatten	1.028	6	0
Feldtange	Betonplatten	230	6	0
Schlootackerweg	Schotter / Spurbahnen	1.088	6	0
Königstraße	Asphalt	1.200	5	87
Norderstraße	Asphalt	1.375	5	37
Waldstraße	Asphalt	630	5	16
Mühlenstraße	Asphalt/Schotter	1.150	5	15
Haidigestraße	Asphalt	126	5	7
Sichterstraße	Asphalt	1.520	5	2

Dellackerweg	Asphalt	548	5	0
--------------	---------	-----	---	---

Der Ausschuss für Bauen wird gebeten, die Rangfolge unter Berücksichtigung der oben genannten Kriterien im Einzelfall zu priorisieren.

Die „Abarbeitung“ der Prioritätenliste erfolgt durch die Aufnahme der Maßnahmen in die Haushaltsplanung bzw. den mittelfristigen Finanzplan für die folgenden Jahre. Die zeitliche Umsetzung der in der Prioritätenliste beschlossenen Maßnahmen ist grundsätzlich von den jährlichen allgemeinen und zweckgebundenen investiven Zuweisungen sowie von „freien“ liquiden Mitteln abhängig. Die Erfahrungen bei der Durchführung von Baumaßnahmen zeigen aber auch, dass sich der Beginn bzw. die Fertigstellung aus verschiedenen Gründen zeitlich nach hinten verschieben können.

Der Beschlussvorschlag entspricht der Empfehlung des Ausschusses für Bauen vom 22.05.2023.

### **Sitzungsverlauf:**

Nach einer ausführlichen Aussprache ergeht einstimmig (5 Ja-Stimmen) folgende Beschlussempfehlung an den Verwaltungsausschuss:

### **Beschluss:**

Die Gemeinde Holtland beabsichtigt den Straßenausbau in den nächsten drei Jahren nach folgender Rangfolge durchzuführen:

<b>Straße</b>	<b>Ausbau</b>	<b>Ausbau-jahr</b>	<b>Länge</b>	<b>Zustand</b>	<b>Gebäude</b>
Osterstraße	Asphalt/Pflaster	2024	2.054	6	53
Brinkumer Straße	Asphalt	2025	520	6	13
Burenmoorstraße	Asphalt	2026	1.630	6	6

Sollten die Eigentumsverhältnisse an der Brinkumer Straße noch nicht geklärt sein, so kann alternativ auch ein Ausbau des Klosterheuweges von der Osterstraße bis zur Siebestocker Straße in Betracht gezogen werden.

Die Burenmoorstraße soll im Abschnitt von der Königstraße bis zum Ende der Bebauung auf der rechten Seite in Asphaltbauweise und im Übrigen als Schotterweg ausgebaut werden.

### **7 Anträge**

Es liegen keine Anträge vor.

### **8 Anfragen**

Es liegen keine Anfragen vor.

### **9 Einwohnerfragen zu abgehandelten Tagesordnungspunkten und anderen Angelegenheiten der Gemeinde**

Es liegen keine Einwohnerfragen vor.

## 10 Schließung der Sitzung

Herr Hillrichs bedankt sich bei den Anwesenden für die Teilnahme und schließt die Sitzung um 21:04 Uhr.

Fachausschussvorsitzender

Protokollführer

---

Hajo Hillrichs

---

Joachim Duin