

Beschlussvorlage
SCH/2023/038 [öffentlich]



Gemeinde
Schwerinsdorf
Der Bürgermeister

Betreff:
Bebauungsplan Nr. HO 08 "Budenmeer"
- Antrag auf Einleitung eines Bauleitplanverfahrens durch den Vorhabenträger

Federführung: Stabstelle Gemeindeentwicklung
Verfasser: Jens Pollmann
Aktenzeichen: GE/Po-612601 - Bebauungsplan Nr. SC 04 "Budenmeer"
Datum: 19.04.2023

Beratungsfolge	Datum	Beschluss
Rat der Gemeinde Schwerinsdorf	Entscheidung	

Beschlussvorschlag:

Die Gemeinde Schwerinsdorf leitet auf Antrag des Herrn Joachim Schmidt ein Bauleitplanverfahren zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. SC 04 „Budenmeer“ ein.

Sachverhalt:

Herr Joachim Schmidt hat einen Antrag auf Einleitung eines Bauleitplanverfahrens gestellt, da er in Schwerinsdorf südöstlich des Kreuzungsbereichs „Süderstraße“/Neue Straße“ auf den Flurstücken 1/41 teilweise, 1/53, und 1/64 der Flur 3 in der Gemarkung Schwerinsdorf als Vorhabenträger Wohnbauflächen entwickeln möchte.

Die Gemeinde Schwerinsdorf sollte dazu einen Bebauungsplan aufstellen. Der Bebauungsplan soll die Bezeichnung Nr. SC 04 „Budenmeer“ tragen.

Das Planungsbüro Buhr wurde durch den Vorhabenträger mit den Planungsleistungen beauftragt.

Finanzielle Auswirkungen:

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen folgende Auswirkungen auf den Haushalt:

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen keine Auswirkungen auf den Haushalt, da der Vorhabenträger die Kosten des Verfahrens tragen wird.

Mathias Bontjer
Gemeindedirektor

Anlagenverzeichnis:

1. Antrag auf Einleitung des Bauleitplanverfahren