

über die **öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bauen mit nichtöffentlicher Bereisung**  
(XII/HOL-A B/02) am Freitag, 10.06.2022 in 26835 Holtland, **Schulstraße 19**  
(**Dorfgemeinschaftshaus Holtland**)

Beginn: 16:00 Uhr, Ende: 17:16 Uhr

## Anwesenheit:

### stimmberechtigte Mitglieder

Hajo Hillrichs

Manfred Schlömp

Torsten Hagemann

Jhamina Kutzek

Michael Schlömp

als Vertreterin für Nico Rosch

## Entschuldigt fehlen:

### stimmberechtigte Mitglieder

Nico Rosch

## Tagesordnung

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
3. Feststellung der Tagesordnung
4. Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Ausschusses am 14.01.2022
5. Einwohnerfragestunde zu den vorliegenden Tagesordnungspunkten
6. Festlegung der Prioritäten für die Straßensanierung in der Gemeinde Holtland
  - Zusammenfassung der Ergebnisse der Bereisung
  - Erstellung eines Katasters mit Bewertungssystem
7. Entscheidung über eine Verkehrsberuhigung in der Straße Tarbaker Weg auf Höhe der Hausnummer 12
  - Vorlage: HOL/2022/008
8. Markierung der Tempo-30-Zonen
  - Vorlage: HOL/2022/009
9. Nutzung des Broer-Immega-Platzes
  - Ideenaustausch
10. Anträge
- 10.1. Absperrung der Ringstraße
  - Antrag der SPD-Fraktion vom 13.04.2022
- 10.1.1 Rückversetzung des Pollers auf den alten Standort
  - Vorlage: HOL/2022/006
- 10.1.2 Ergebnis der Bereisung und Beschlussempfehlung an den Verwaltungsausschuss
11. Anfragen
12. Einwohnerfragen zu abgehandelten Tagesordnungspunkten und anderen Angelegenheiten der Gemeinde
13. Schließung der Sitzung

## **1 Eröffnung der Sitzung**

Herr Hillrichs eröffnet die öffentliche Sitzung um 16:00 Uhr.

## **2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Gegen die ordnungsgemäße Ladung werden keine Einwände erhoben. Herr Hillrichs stellt somit die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

## **3 Feststellung der Tagesordnung**

Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben. Herr Hillrichs stellt die Tagesordnung in der vorliegenden Form fest.

## **4 Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Ausschusses am 14.01.2022**

### **Sitzungsverlauf:**

Ohne weitere Aussprache ergeht einstimmig (5 Ja-Stimmen) folgender Beschluss:

### **Beschluss:**

Die Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bauen am 14.01.2022 wird in der vorliegenden Form genehmigt.

## **5 Einwohnerfragestunde zu den vorliegenden Tagesordnungspunkten**

Es liegen keine Einwohnerfragen vor.

## **6 Festlegung der Prioritäten für die Straßensanierung in der Gemeinde Holtland**

- Zusammenfassung der Ergebnisse der Bereisung
- Erstellung eines Katasters mit Bewertungssystem

### **Sitzungsverlauf:**

Nach ausgiebiger Aussprache ergeht einstimmig (5 Ja-Stimmen) folgende Beschlussempfehlung an den Verwaltungsausschuss:

### **Beschluss:**

Die Mitglieder des Ausschusses für Bauen werden einzeln die Straßen im Gemeindegebiet nach Schulnotensystem (1 – sehr gut bis 6 – ungenügend) bis Ende August 2022 bewerten. Die einzelnen Bewertungen werden anschließend zu einer Gesamtbewertung (Durchschnitt) zusammengefasst.

Im Rahmen der nächsten Sitzung werden die weiteren Kriterien für die Priorisierung festgelegt.

## **7 Entscheidung über eine Verkehrsberuhigung in der Straße Tarbaker Weg auf Höhe der Hausnummer 12**

**Vorlage: HOL/2022/008**

### **Sachverhalt:**

In einem Schreiben vom 10.02.2022 hat Herr Mesenbrink, wohnhaft im Tarbacker Weg 12, 26835 Holtland das Aufbringen einer Fahrbahnschwelle / Bremsschwelle im Bereich des Tarbacker Weg 12 beantragt. In dem Tarbacker Weg sowie der abgehenden Haidge Str. herrscht derzeit aufgrund der innerörtlichen Lage eine Geschwindigkeitsbegrenzung von 50km/h.

Eine durch die Samtgemeinde Hesel durchgeführte Geschwindigkeitsmessung über 1 Woche hat folgendes Ergebnis erbracht:

- Geschwindigkeitsübertretung in 7 Tagen 0,81 %
- Vereinzelte Geschwindigkeitsübertretungen von bis zu 76 km/h
- V85-Geschwindigkeit (Geschwindigkeit, die von 85% der erfassten Fahrzeuge nicht überschritten wird) beträgt 33 km/h

### **Sitzungsverlauf:**

Sodann ergeht einstimmig (5 Ja-Stimmen) folgende Beschlussempfehlung an den Verwaltungsausschuss:

### **Beschluss:**

Es soll keine Fahrbahnschwelle aufgebracht werden. Aber es soll beantragt werden den Bereich Tarbacker Weg und Haidigestraße als Tempo-30-Zone auszuweisen.

## **8 Markierung der Tempo-30-Zonen**

**Vorlage: HOL/2022/009**

### **Sachverhalt:**

Im anhängenden Lageplan sind die „30“ Markierungen auf der Fahrbahn in den gelb markierten 30 Zonen der Gemeinde Holtland ersichtlich.

Die rot dargestellten Markierungen sind fast vollständig verschwunden.

Die Hälfte der grünen Markierungen ist ausgeblieben.

Der Bauausschuss der Gemeinde Holtland wird beraten, ob die Verwaltung mit dem Ersatz, der Nachbesserung, der Erweiterung oder sonstigen Maßnahmen bezüglich der „30“ Markierungen beauftragt wird.

### **Sitzungsverlauf:**

Nach kurzer Aussprache ergeht einstimmig (5 Ja-Stimmen) folgende Beschlussempfehlung an den Verwaltungsausschuss:

### **Beschluss:**

Die vom Bauausschuss der Gemeinde Holtland beschlossenen Maßnahmen betreffend der „30“ Markierungen auf der Fahrbahn in den 30 Zonen sollen von der Verwaltung umgesetzt werden.

## **9 Nutzung des Broer-Immega-Platzes**

### **- Ideenaustausch**

#### **Sitzungsverlauf:**

Die Ratsmitglieder tauschen Ideen zur Nutzung des Broer-Immega-Platzes aus.

Ein Vorschlag von Herrn Michael Schlömp ist, die Büsche zu beschneiden, um eine Sichtachse zu schaffen.

Manfred Schlömp schlägt vor, Büsche zu entfernen und evtl. ein Wasserspiel zu errichten. Er möchte keinen Boule-Platz und würde einen Fachmann befragen wegen der Anpflanzung vor Ort.

Hajo Hillrichs Vorschlag ist, den Platz zum Spielplatz umzugestalten, mit einer Buchenhecke und Begrünung.

Der Vorschlag von Jhamina Kutzek ist, ein Wasserspiel zu errichten und den Platz bunter zu gestalten, wie zum Beispiel mit Wildwuchsflächen.

Herr Hagemann schlägt einen Ideenwettbewerb für die Bürger\*innen vor.

Sodann ergeht einstimmig (5 Ja-Stimmen) folgende Beschlussempfehlung an den Verwaltungsausschuss:

### **Beschluss:**

Der Park soll im Sinne des Stiftungsgebers erhalten werden. Die Bürger\*innen sollen im Wege eines Ideenwettbewerbs an der Neugestaltung beteiligt werden.

## **10 Anträge**

### **10.1 Absperrung der Ringstraße**

#### **10.1.1 Antrag der SPD-Fraktion vom 13.04.2022**

##### **Rückversetzung des Pollers auf den alten Standort**

**Vorlage: HOL/2022/006**

#### **Sitzungsverlauf:**

Herr Hagemann gibt zu Protokoll, dass er hier aufgefordert wird, über einen Antrag abzustimmen, in dem es um die Rückversetzung des Pollers geht. Momentan ist es so, dass einige Anwohner in die Nutzung kommen, schnell auf die Poststraße aufzufahren, was anderen Anwohnern verwehrt wird. Er sieht es so, dass entweder die Straße für alle offen bleibt, dann kommt der Poller weg oder die Straße ist für alle zu, dann bleibt der Poller da, wo er ist. Denn er möchte nicht zum Wohle Weniger zum Wohl anderer entscheiden.

Herrn Manfred Schlömp liegt ein Schreiben von Herr van Deest zum Antrag vor mit einer Nachricht der Familie Oltmanns aus der Ringstraße mit der Bitte um Stellungnahme. Das

Schreiben der Familie Oltmanns ist laut Herrn Schlömp sehr lang und soll der Verwaltung vorliegen. Dem Schreiben angefügt ist ein hier geführter Vorgang aus dem Jahre 1997, in dem steht, dass die Sperrung der Ringstraße mit Absperrpfosten und Sackgassenbeschilderung ist somit verkehrsrechtlich angeordnet. Er möchte das „angeordnet“ nochmals betonen. Eine Änderung / Aufhebung ist nur durch eine entsprechende verkehrsrechtliche Anordnung möglich laut dem Schreiben. Herr Schlömp sagt, dass in diesem Sinne mit der Rückversetzung zuwider gehandelt wurde. Er bittet darum, dass sich die Verwaltung mit Herrn van Deest zusammensetzt, um von ihm informiert zu werden. Es kann sich nicht über eine Verordnung des Landkreises Leer hinweg gesetzt werden, sagt Herr Schlömp.

Herr Duin fragt, ob es gestattet ist, dass er als Verwaltung antworten darf. Dem wird zugestimmt. Er merkt an, dass ihm die Nachricht, welche korrekt zitiert wurde, seit heute Morgen erst vorliegt, da sein Mitarbeiter erkrankt ist. Beigefügt ist die entsprechende Verfügung, die angesprochen ist. Er hat die Verfügung „Thema Holtland / Ringstraße“ vom 10.07.1997 auch vorliegen und zitiert wie folgt: „Gegen die Sperrung der Ringstraße für den Durchgangsverkehr durch Einbau von Absperrschranken bestehen aus verkehrsbehördlicher Sicht keine Bedenken. Ich ordne hiermit gemäß § 45 Abs. 3 (StVO) die Aufstellung des Verkehrszeichens 357 „Sackgasse“ im Einmündungsbereich Alte Poststraße / Ringstraße an.“

Herr Duin merkt zudem an, dass in dieser Verfügung nur das Sackgassenschild angeordnet wurde.

Weiterhin zitiert er: „Ich bitte das Verkehrszeichen und Einrichtung unter Beachtung der VV-StVO aufzustellen bzw. anzubringen.“

Herr Duin sagt, dass es in der Anordnung keine Festlegung gibt, wo die Sperrung erfolgen soll. Das ist darin nicht geregelt. Es ist nur geregelt, dass es keine Bedenken gegen eine Sperrung gibt und es ist geregelt, wo ein Verkehrszeichen zu stehen hat, weil Verkehrszeichen dürfen wir als Gemeinde nicht aufstellen, denn die müssen angeordnet werden. Das sieht das Gesetz so vor. Laut Herrn Duin hat die Gemeinde Holtland nicht gegen die Anordnung verstoßen, wenn er sich diesen Wortlaut, welchen er seit heute Morgen vor sich hat, so anschaut. Die Straße ist ja nach wie vor gesperrt. Wenn das Schild da nicht mehr hängt, dann ist es ein Versehen und das muss wieder rückgängig gemacht werden. Aber die Sperrung besteht nach wie vor.

### **10.1.2 Ergebnis der Bereisung und Beschlussempfehlung an den Verwaltungsausschuss**

#### **Sitzungsverlauf:**

Nach der Aussprache ergeht einstimmig (5 Ja-Stimmen) folgende Beschlussempfehlung an den Verwaltungsausschuss:

#### **Beschluss:**

Die Angelegenheit wird dem Verwaltungsausschuss zur Entscheidung ohne Beschlussempfehlung durch den Ausschuss für Bauen vorgelegt. Die Beratung im Fachausschuss ist insoweit abgeschlossen und weiter nicht erforderlich. Zur Sitzung des Verwaltungsausschusses soll ein Vertreter des Ordnungsamtes des Landkreises Leer eingeladen werden.

## **11 Anfragen**

Die Anfragen werden abschließend beantwortet.

**12 Einwohnerfragen zu abgehandelten Tagesordnungspunkten und anderen Angelegenheiten der Gemeinde**

Es liegen keine Einwohnerfragen vor.

**13 Schließung der Sitzung**

Herr Hillrichs bedankt sich bei allen Anwesenden für die rege Teilnahme und schließt die Sitzung um 17:16 Uhr.

Fachausschussvorsitzende(r)

Protokollführer(in)

---

Hajo Hillrichs

---

Christina Roskam