

Gemeinde Hesel

Bekanntmachung:

öffentliche Sitzung des Gemeinderates Hesel am Dienstag, 12.11.2013, um
19:00 Uhr,
in 26835 Hesel, Rathausstraße 14 (Rathaus, Sitzungssaal)

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
3. Feststellung der Tagesordnung
4. Einwohnerfragen zu Beratungsgegenständen und anderen Gemeindeangelegenheiten
5. Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung der Gemeinderates am 22.05.2013
6. Zustimmung zu bzw. Unterrichtung über außer- und überplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen
7. Neufassung der Hundesteuersatzung
Vorlage: HES/2013/015
8. 3. Vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 50 "Gewerbegebiet Hesel" gemäß § 13 des Baugesetzbuches (BauGB)
 - a) Entscheidung über die zur Beteiligung gemäß § 13 Abs. 2 BauGB eingegangenen Anregungen und Bedenken
 - b) Beschlussfassung als Satzung (mit Begründung und Anlagen) gemäß § 10 BauGB
Vorlage: HES/2013/020
9. 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 31 "Hesel-Osterwarf gemäß § 13 des Baugesetzbuches (BauGB)
 - a) Entscheidung über die zur Beteiligung gemäß § 13 Abs. 2 BauGB eingegangenen Anregungen und Bedenken
 - b) Beschlußfassung als Satzung (mit Begründung und Anlagen) gemäß § 10 BauGB
Vorlage: HES/2013/018
10. 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 33 "Hesel-West gemäß § 13 des Baugesetzbuches (BauGB)
 - a) Entscheidung über die zur Beteiligung gemäß § 13 Abs. 2 BauGB eingegangenen Anregungen und Bedenken
 - b) Beschlussfassung als Satzung (mit Begründung und Anlagen) gemäß § 10 BauGB

11. 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 34 "Hesel-Nordost" (Zur Realisierung des BA II)
 - a) Entscheidung über die während der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB eingegangenen Anregungen und Bedenken
 - b) Wiederholung des Beschlusses der vorliegenden Fassung des Änderungsplanes (mit Begründung und dazugehörigen Fachplänen wie Umweltbericht, lärmtechnischen Berechnungen und Entwässerungsplan) gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung
 - b) Wiederholung des Beschlusses über die örtlichen Bauvorschriften über die Gestaltung gem. § 9 Abs. 4 i. V. mit den §§ 56 und 97 der Niedersächsischen Bauordnung als Satzung.Vorlage: HES/2013/021
12. 3. Vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 51 "Auf der Gaste" gemäß § 13 des Baugesetzbuches (BauGB)
 - a) Entscheidung über die zur Beteiligung gemäß § 13 Abs. 2 BauGB eingegangenen Anregungen und Bedenken
 - b) Beschlussfassung als Satzung (mit Begründung und Anlagen) gemäß § 10 BauGBVorlage: HES/2013/035
13. Einziehung von Gemeindestraßen gemäß § 8 Nieders. Straßengesetz
 - a) Bullmeedenweg
 - b) Elerkweg
 - c) Torfweg
 - d) Südermoorweg (teilweise)Vorlage: HES/2013/027
14. Änderung von Gemeindegrenzen gem. § 58 (2) FlurbG im Flurbereinigungsverfahren Lammertsfehn/Selverde
Vorlage: HES/2013/026
15. Aufstellung des Bebauungsplanes HE 1 "Ortsmitte"
 - a) Abwägungsentscheidung zu den zur (erneuten) Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 bzw. § 4a Abs. 3 i.V.m. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) und zur (erneuten) Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 bzw. § 4a Abs. 3 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Anregungen und Bedenken
 - b) Beschlussfassung des Bebauungsplanes HE 1 "Ortsmitte" mit örtlichen Bauvorschriften über die Gestaltung, Begründung und Umweltbericht v. 05.07.2013 gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als SatzungVorlage: HES/2013/016/1
16. 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. HE 1 "Ortsmitte"
Vorlage: HES/2013/022
17. Erlaß einer Veränderungssperre für das Bebauungsplangebiet HE1 "Ortsmitte"
Vorlage: HES/2013/023
18. Haushaltssicherungskonzept 2014 - 2017
Vorlage: HES/2013/032
19. Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2014
Vorlage: HES/2013/033
20. Informationen und Anfragen
21. Einwohnerfragen zu den abgehandelten Tagesordnungspunkten und anderen Gemeindeangelegenheiten

22. Schließung der Sitzung

[Uwe Themann]
Gemeindedirektor