

Gemeinde Hesel

Bekanntmachung:

öffentliche Sitzung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses der Gemeinde
Hesel am Dienstag, 22.10.2013, um **18:00 Uhr**,
in 26835 Hesel, Rathausstraße 14 (Rathaus, Sitzungszimmer)

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
3. Feststellung der Tagesordnung
4. Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Ausschusses am 20.08.2013
5. Dorferneuerungsmaßnahme: Gestaltung des Denkmalplatzes
Vorlage: HES/2013/031
6. 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 31 "Hesel-Osterwarf gemäß § 13 des Baugesetzbuches (BauGB)
a) Entscheidung über die zur Beteiligung gemäß § 13 Abs. 2 BauGB eingegangenen Anregungen und Bedenken
b) Beschlussfassung als Satzung (mit Begründung und Anlagen) gemäß § 10 BauGB
Vorlage: HES/2013/018
7. 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 33 "Hesel-West gemäß § 13 des Baugesetzbuches (BauGB)
a) Entscheidung über die zur Beteiligung gemäß § 13 Abs. 2 BauGB eingegangenen Anregungen und Bedenken
b) Beschlussfassung als Satzung (mit Begründung und Anlagen) gemäß § 10 BauGB
Vorlage: HES/2013/019
8. 3. Vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 50 "Gewerbegebiet Hesel" gemäß § 13 des Baugesetzbuches (BauGB)
a) Entscheidung über die zur Beteiligung gemäß § 13 Abs. 2 BauGB eingegangenen Anregungen und Bedenken
b) Beschlussfassung als Satzung (mit Begründung und Anlagen) gemäß § 10 BauGB
Vorlage: HES/2013/020
9. 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 34 "Hesel-Nordost" (Zur Realisierung des BA II)

- a) Entscheidung über die während der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB eingegangenen Anregungen und Bedenken
 - b) Wiederholung des Beschlusses der vorliegenden Fassung des Änderungsplanes (mit Begründung und dazugehörigen Fachplänen wie Umweltbericht, lärmtechnischen Berechnungen und Entwässerungsplan) gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung
 - b) Wiederholung des Beschlusses über die örtlichen Bauvorschriften über die Gestaltung gem. § 9 Abs. 4 i. V. mit den §§ 56 und 97 der Niedersächsischen Bauordnung als Satzung.
Vorlage: HES/2013/021
- 10.** Änderung von Gemeindegrenzen gem. § 58 (2) FlurbG im Flurbereinigungsverfahren Lammertsfehn/Selverde
Vorlage: HES/2013/026
- 11.** Einziehung von Gemeindestraßen gemäß § 8 Nieders. Straßengesetz
- a) Bullmeedenweg
 - b) Elerkweg
 - c) Torfweg
 - d) Südermoorweg (teilweise)
- Vorlage: HES/2013/027
- 12.** 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. HE 1 "Ortsmitte"
Vorlage: HES/2013/022
- 13.** Erlaß einer Veränderungssperre für das Bebauungsplangebiet HE1 "Ortsmitte"
Vorlage: HES/2013/023
- 14.** Einrichten einer Tempozone 30, welche den gesamten (geschlossenen) Ortsbereich Hesel einbezieht;
Antrag CDU-AWG-Gruppe
Vorlage: HES/2013/028
- 15.** Verbesserung der Radverkehrsführung, insbesondere auf der Stikelkamper Straße (z. B. durch Abmarkierung von Angebotsstreifen auf Fahrbahn);
Antrag der CDU-AWG-Gruppe
- 16.** Erneuerung des Buswartehäuschens an der Wilhelm-Busch-Schule;
Antrag der CDU-AWG-Gruppe
- 17.** Informationen zu den Möglichkeiten der Erzeugung erneuerbarer Energien auf dem Gemeindegebiet, insbesondere zur Ausweisung von Standorten;
Antrag der CDU-AWG-Gruppe
- 18.** Einrichtung eines Spielplatzkatasters und Schaffung von Haushaltsansätzen zur Ersatzbeschaffung von Spielplatzinventar; Antrag der CDU-AWG-Gruppe
- 19.** Sachstandsbericht zur Abarbeitung des Bereisungsprotokolls des Bauausschusses;
Antrag der CDU-AWG-Gruppe
- 20.** Informationen und Anfragen
- 21.** Einwohnerfragen zu abgehandelten Tagesordnungspunkten und anderen Gemeindeangelegenheiten
- 22.** Schließung der Sitzung

[Uwe Themann]
Gemeindedirektor