

Niederschrift
über die **Sitzung** (10) des Rates der
Gemeinde Brinkum am 29.05.2018
im Dörphuus „Alte Schule“
in Brinkum

Zu der Sitzung wurde mit Schreiben vom 21.05.2018 geladen.

Anwesend sind:

Bürgermeister Bernhard Janssen
Ratsmitglieder Holger Bruns
 Petra Ernst
 Arnold Oltmanns
 Markus Schmidt
 Reiner Schmidt (ab TOP 5)
 Elke Seeber

Die Ratsmitglieder Andre Ernst und Timo Baumann fehlen entschuldigt.

Gäste:
Keine

Tagesordnung:

1. Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit;
2. Feststellung der Tagesordnung;
3. Genehmigung der Niederschrift über die Ratssitzung (09) vom 05.04.2018;
4. Einwohnerfragen zu Tagesordnungspunkten oder anderen Gemeindeangelegenheiten
5. Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten;
6. Über- und außerplanmäßige Aufwendungen, Auszahlungen bzw. Verpflichtungsermächtigungen. Zustimmung bzw. Unterrichtung.
7. Bebauungsplan Nr. 2 „Heidkamp“
hier: 2. Änderung
a.) Vergabe des Planungsauftrages;
8. Aufstellung einer Satzung für das Gebiet „Östlich der Neue Straße“ im OT Meerhausen
hier: a.) Vergabe des Planungsauftrages;
9. Informationen und Anfragen;
10. Einwohnerfragen zu behandelten Tagesordnungspunkten oder anderen Gemeindeangelegenheiten;

Ergebnis der Beratungen

Zu TOP 1:

Herr Janssen eröffnet die Ratssitzung um 19.30 Uhr und begrüßt die anwesenden Ratsmitglieder.

Die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit wird durch den Bürgermeister festgestellt.

Zu TOP 2:

Die Tagesordnung wird festgestellt.

Zu TOP 3:

Die Niederschrift über die Ratssitzung (9) vom 05.04.2018 wird mit 5 Ja-Stimmen sowie 1 Enthaltung genehmigt.

Zu TOP 4:

Entfällt.

Zu TOP 5:

Bericht des Bürgermeisters

1.) Bauhof

Der Bauhof hat u. a. folgende Arbeiten durchgeführt:

Beim Sportplatz wurde mehrere Betonklötze entsorgt. Die Klötze stammen vom alten Fundament der ehemaligen Ballfanganlage. Der Sportverein hat hier in Eigenregie einen neuen Zaun aufgestellt.

Auf dem Kinderspielplatz Dreibergen wurden 2 Spielgeräte abgebaut. Die Wippe sowie die Nestschaukel waren stark vermodert, sodass die Sicherheit nicht mehr gegeben war. Eine Ersatzbeschaffung soll im Herbst, spätestens zum Frühjahr 2019 eingeplant werden. (Je nach Haushaltslage)

Ferner hat der Bauhof mehrere starke Äste beim Kinderspielplatz am Wanderweg entfernt, die Äste waren beim letzten Gewitter abgebrochen.

In Kürze werden noch 2 abgestorbene Bäume entfernt (eine Eiche gegenüber dem Wohnhaus Buja sowie eine Linde beim Feuerwehrgerätehaus)

Die Schulbushaltestelle soll in Kürze umgesetzt werden, der genaue Standort wurde am 25.05.18 festgelegt. Anschließend wird die Beleuchtung geregelt.

Der Verbindungsweg wird ebenfalls in den nächsten Tagen erstellt. Die entsprechenden Abstimmungen wurden auch am 25.05.18 durchgeführt.

2.) Beschädigungen

In der Nacht zum 01. Mai wurden auf dem Kinderspielplatz am Wanderweg 2 Bänke, ein Holztisch sowie ein Mülleimer beschädigt. Die Bänke sowie der Tisch wurden bereits entfernt.

Ein weiterer Mülleimer wurde bereits vor einigen Wochen im Bereich der Nückestraße zerstört. Ich habe 10 neue Mülleimer beschafft. Hier gab es einen Rabatt von 57 %.

3.) Dörphuus

Für das Dörphuus wird ein Internetanschluss geschaltet. Die Mehrkosten belaufen sich im ersten Jahr auf 13,80 Euro, später 18,80 Euro je Monat. Für den WLAN-Router entstehen einmalig Kosten in Höhe von rund 20,-- Euro.

4.) Brinkumer Fest

Das Brinkumer Fest fand wieder vom 04. Bis 06. Mai 2018 statt. Während der Eröffnung habe ich ein kurzes Grußwort für die Gemeinde entrichtet. Insgesamt verlief die Veranstaltung bei gutem Wetter sehr harmonisch. Die Beteiligung aus der Gemeinde muss sich jedoch in den nächsten Jahren steigern.

Zu TOP 6:

Entfällt

Zu TOP 7:

Bgm. Janssen, telefonisch hat Herr Bohlen am 16.05.2018 mitgeteilt, dass ein Verkauf seiner Hofffläche bzw. der Grundfläche im Augenblick nicht möglich ist. Es steht somit nur die Fläche Bleeker für eine neue Bebauung zur Verfügung. Die Planung der Erschließung soll aber so ausgelegt werden, dass zu einem späteren Zeitpunkt die Fläche Bohlen noch über die neue Zuwegung und die neue Erschließung erschlossen werden kann. Natürlich muss für diesen Anschluss der Bplan erneut geändert werden. Ein privater Verkauf ist somit nicht möglich.

Familie Bohlen wurde der Sachverhalt umfassend erläutert und aufgezeigt. Zu einem späteren Zeitpunkt ist die-Gesamtfläche Bohlen weiterhin in das angestrebte Konzept einzugliedern. Der Bplan muss dann allerdings erneut, in einem einfachen Verfahren, geändert werden. Die Kostenfrage ist dann abzuklären. Auf jeden Fall muss jetzt mit den Planungen begonnen werden. Der LK Leer wird den Gesamtsachverhalt, auch in Bezug auf den Altbetrieb Bohlen, prüfen.

Nach kurzer weiterer Diskussion wird folgender Beschluss einstimmig gefasst:

Der Rat der Gemeinde Brinkum vergibt den Planungsauftrag für den Bebauungsplan Nr. 2 „Heidkamp“, hier: 2. Änderung an das Planungsbüro Buhr aus Leer. Das Gesamthonorar beträgt 10.975,41 Euro inkl. MWSt.

Zu TOP 8:

Bgm. Janssen, die Gemeinde plant im OT Meerhausen, östlich der Neue Straße, die Ausweisung von neuen Wohnbauflächen. Die dortigen Anlieger haben einen entsprechenden Antrag gestellt. Das in Auftrag gegebene Immissionsschutzgutachten liegt jetzt vor. Laut Gutachten ist das Gebiet überplanbar, in einem Teilbereich (nördl. Abschnitt) ist jedoch eine besondere Abwägung durch die Gemeinde erforderlich. Die leichten Überschreitungen werden zur Zeit mit dem LK Leer abgestimmt. Ursächlich sind hier insbesondere die Planungsabsichten einiger landwirtschaftlicher Betriebe. Das entsprechende Kartenmaterial und die Angaben der Landwirte werden zur Kenntnis genommen.

Ferner wird zur Kenntnis gegeben, dass die Familie Robbe sich nicht an der Umsetzung beteiligen wird. Das entsprechende Flurstück 21/5 wird planerisch aus dem Verfahren genommen.

Nach kurzer weiterer Diskussion wird folgender Beschluss einstimmig gefasst:

Der Rat der Gemeinde Brinkum vergibt den Planungsauftrag für die Aufstellung einer Satzung gem. 35 (6) BauGB für den Bereich „Östlich der Neue Straße“ im OT Meerhausen an das Planungsbüro Buhr aus Leer. Das Gesamthonorar beträgt 7.434,53 Euro inkl. MWSt. (Die Kosten werden durch die Antragsteller erstattet)

Zu TOP 9:

Informationen:

Bgm. Janssen berichtet über eine sehr gute Abarbeitung der anfallenden Aufträge durch den Bauhof. Anfallende Aufgaben werden per Mail an Herrn Duin übermittelt, der diese Aufträge prüft und an den Bauhof weiterleitet. Dieses Verfahren ist sehr positiv und hat sich durchaus bewährt!

Anfragen:

Frau Ernst spricht noch einmal die Problematik Abholung von Müll aus den Straßen „Am alten Sportplatz und Bargaenweg“ an. Die Sachlage wird durch den LK Leer geprüft. Das Ergebnis wird kurzfristig mitgeteilt.

Bgm. Janssen beendet die Sitzung um 20.55 Uhr.


Bernhard Janssen
Bgm. und Protokoll

Reiner Schmidt

stellv. Bgm.
