

Niederschrift

Gemeinde Holtland

über die **öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bauen (XII/HOL-A B/01)** am Freitag,
14.01.2022 in 26835 Holtland, **Schulstraße 19 (Dorfgemeinschaftshaus Holtland)**

Beginn: 16:00 Uhr, Ende: 17:24 Uhr

Anwesenheit:

stimmberechtigte Mitglieder

Hajo Hillrichs
Manfred Schlömp
Torsten Hagemann
Nico Rosch
Michael Schlömp

Von der Verwaltung

Joachim Duin

Niederschriftführung

Manuel Helmers

Entschuldigt fehlen:

Tagesordnung

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
3. Feststellung der Tagesordnung
4. Einwohnerfragestunde zu den vorliegenden Tagesordnungspunkten
5. Aufhebung der Sperrung der Ringstraße für den Kraftfahrzeugverkehr
Vorlage: HOL/2021/049
6. Mäharbeiten 2022
7. Straßen und Wegebau
 - Zustand
 - Kataster für Sanierungen und Erneuerungen
 - Sanierungsplan
 - Finanzierungsplan
8. Bushaltestelle an der Turnhalle (Schulstraße)
9. Entwässerung der Gemeindegräben
10. Verrohrung am Düsterweg
11. Informationen aus der Verwaltung
12. Anträge und Anfragen
13. Einwohnerfragen zu abgehandelten Tagesordnungspunkten und anderen Angelegenheiten der Gemeinde
14. Schließung der Sitzung

1 Eröffnung der Sitzung

Herr Hillrichs eröffnet den öffentlichen Teil der Sitzung um 16:00 Uhr.

2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Gegen die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit werden keine Einwände erhoben.

Herr Hillrichs stellt somit die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

3 Feststellung der Tagesordnung

Gegen die vorliegende Tagesordnung werden keine Einwände erhoben. Herr Hillrichs stellt die Tagesordnung in vorliegender Form fest.

4 Einwohnerfragestunde zu den vorliegenden Tagesordnungspunkten

Es werden keine Einwohnerfragen gestellt.

5 Aufhebung der Sperrung der Ringstraße für den Kraftfahrzeugverkehr

Vorlage: HOL/2021/049

Sachverhalt:

Herr Burlager erstellte eine Beschlussvorlage mit folgender Sachlage:

Die Ringstraße wurde 1997 zwischen der Poststraße und dem Wende- und Parkplatz durch einen Pfeiler gesperrt. Seinerzeit befand sich an der Poststraße die Postfiliale im Haus von Fam. Park. Durch das vermehrte aufkommen von Paketlieferdiensten wird die Ringstraße nach Navigationsgerät aus der Poststraße kommend angefahren. Da es sich zurzeit um eine Sackgasse handelt müssen die Paketwagen Rückwärts wieder auf die Poststraße fahren, welches mit großen Gefahren für Radfahrer, Fußgänger und andere Fahrzeuge die die Poststraße befahren, verbunden ist. Zudem wird die Straße obwohl Parkplätze vorhanden sind gerne von Autofahrern zugestellt, so dass selbst Fahrradfahrer oder Zeitungsausleger mit ihren Bollerwagen nicht mehr durch die Straße fahren können. Zur Gefahrenabwehr sollte die Sperrung aufgehoben und die Straße wieder durchgängig befahrbar gemacht werden.

Die Sachlage wurde während einer vorangegangenen Bereisung durch den Bauausschuss in der Örtlichkeit begutachtet. Anstelle einer kompletten Entfernung erscheint vielmehr eine Versetzung sinnvoll.

Sitzungsverlauf:

Der Bauausschuss einigt sich darauf, dass eine Versetzung des Pollers in den Einmündungsbereich Alte Poststraße/Ringstraße durchgeführt werden soll. Es wurde entschieden, dass die Verwaltung der Samtgemeinde Hesel vorab alle beteiligten Anlieger der Ringstraße mittels Informationsschreiben über die geplante Versetzung in Kenntnis setzt und um Mitteilung von etwaigen Einwänden bis zum 20.01.2022 bittet.

Nach ausführlicher Aussprache ergeht einstimmig folgende Beschlussempfehlung an den Verwaltungsausschuss:

Beschlussempfehlung:

Der Poller, welcher sich derzeit auf Höhe des Wende- und Parkplatzes in Richtung Alte Poststraße befindet soll, so denn keine Einwände der angeschriebenen Anlieger eingehen, in den Einmündungsbereich Alte Poststraße/Ringstraße versetzt werden.

6 Mäharbeiten 2022

Sachverhalt:

Aufgrund der Neuaufstellung des Bauausschusses der Gemeinde Holtland werden Informationen bezüglich der jährlich anfallenden Mäharbeiten erbeten.

Sitzungsverlauf:

Herr Burlager erkundigt sich, nach welchen Kriterien die Mäharbeiten vom Baubetriebshof ausgeführt werden.

Herr Duin stellt eine Prioritätenliste vor, nach welcher die Mäharbeiten in der Gemeinde Holtland vom Baubetriebshof durchgeführt werden.

Es wurde vereinbart, dass sich die Gemeinde Holtland bei Änderungswünschen zur Priorisierung bei der Verwaltung meldet.

Herr Hillrichs berichtet, dass einige Wege freiwillig von Landwirten gemäht werden. Sollte dieses bekannt werden, wird umgehend eine Information an die Verwaltung oder den Baubetriebshof erfolgen, um ein unnötiges Anfahren der bereits gemähten Wege zu verhindern.

7 Straßen und Wegebau

- Zustand
- Kataster für Sanierungen und Erneuerungen
- Sanierungsplan
- Finanzierungsplan

Sachverhalt:

In der Gemeinde Holtland soll eine Zustandsaufnahme der Straßen, ein Kataster für die Sanierungen und Erneuerungen der Straßen, ein Sanierungsplan sowie ein Finanzierungsplan erstellt werden.

Sitzungsverlauf:

Herr Burlager erläutert allen Beteiligten die Pläne und berichtet, dass in Kürze ein Termin mit dem Planungsbüro IST aus Schortens zur Besprechung sowie Angebotsaufforderung ansteht.

8 Bushaltestelle an der Turnhalle (Schulstraße)

Sachverhalt:

Der Bauausschuss erbittet Informationen zum Sachstand „Umbau von Bushaltestellen“ in der Gemeinde Holtland.

Sitzungsverlauf:

Herr Duin berichtet, dass die Auftragsvergabe zur Planung und Vermessung folgender Bushaltestellen an das Planungsbüro IST aus Schortens vergeben wurde:

- Bushaltestellen 25611 (Königstraße/Am Eichenkamp) in Holtlander Nücke, Königstraße
- Bushaltestelle 93521 (Grundschule) in Holtland, Schulstraße in Planung

9 Entwässerung der Gemeindegräben

Sachverhalt:

Aufgrund der Neuaufstellung des Bauausschusses der Gemeinde Holtland werden Informationen bezüglich der Reinigung der wichtigen Gewässer III. Ordnung erbeten.

Sitzungsverlauf:

Herr Burlager erkundigt sich, nach welchen Kriterien die Reinigungsarbeiten der Gewässer durchgeführt werden.

Herr Duin erläutert eine Prioritäten und Intervallliste, nach welcher die Reinigungsarbeiten in der Gemeinde Holtland vom Baubetriebshof erledigt werden.

10 Verrohrung am Düsterweg

Sachverhalt:

Im Zuge einer vorangegangenen Bereisung durch den Bauausschuss wurde in der Örtlichkeit die Möglichkeit der Verrohrung eines Straßenseitengrabens entlang des Düsterwegs begutachtet.

Sitzungsverlauf:

Herr Duin berichtet, dass die Samtgemeinde Hesel diesbezüglich bereits mit dem Amt für Wasserwirtschaft des Landkreises Leer in Kontakt stand und von dieser keine Genehmigung zu erwarten ist.

11 Informationen aus der Verwaltung

Sitzungsverlauf:

Herr Duin berichtet über den aktuellen Stand der Bauleitplanung in der Gemeinde Holtland. (Siebestocker Straße sowie Tarbacker Weg)

12 Anträge und Anfragen

Sitzungsverlauf:

Es wurden keine Anfragen und Anträge gestellt.

13 Einwohnerfragen zu abgehandelten Tagesordnungspunkten und anderen Angelegenheiten der Gemeinde

Sitzungsverlauf:

Es wurden keine Einwohnerfragen gestellt.

14 Schließung der Sitzung

Herr Hillrichs bedankt sich bei den Anwesenden und schließt die öffentliche Sitzung um 17:24 Uhr.

Fachausschussvorsitzende(r)

Protokollführer(in)

Hajo Hillrichs

Manuel Helmers