

Abweichungs- / Ausnahme- / Befreiungsantrag gem. § 66 der Niedersächsischen Bauordnung (NBauO)

Zutreffendes bitte ankreuzen oder ausfüllen. Felder mit „*“ sind keine Pflichtfelder.
Sollten die Eingabefelder nicht ausreichen, fügen Sie bitte entsprechende Anlagen bei.

An die Bauaufsichtsbehörde des Landkreises Leer	Eingangsstempel der Bauaufsichtsbehörde	Aktenzeichen der Bauaufsichtsbehörde
--	---	--------------------------------------

Hiermit beantrage/n ich/wir für die nachstehend bezeichnete Baumaßnahme die Zulassung einer / mehrerer Abweichung(en) / Ausnahme(n) / Befreiung(en). Die erforderlichen Bauvorlagen sind diesem Antrag gemäß der aktuellen Bauvorlagenverordnung (BauVorVO) beigefügt.

BUS

1.1 Bezeichnung der Baumaßnahme

Baumaßnahme Neubau eines Wohnhauses
--

1.2 Bezeichnung der Abweichung / Ausnahme / Befreiung einschließlich Begründung

<p>Bezeichnung mit Begründung</p> <p>Befreiung für einen temporären Durchbruch einer Wallhecke. Für die Zeit der Ausführung der Bauarbeiten. Aufgrund der sehr schmalen Zufahrtsstraße zum Grundstück ist es zur Zeit nicht möglich mit LKW, s' über die Erlenstraße zum Grundstück zu gelangen. Nach Fertigstellung der Baumaßnahme wird der derzeitige Zustand wieder hergestellt. In dem geplanten Bereich wo der Wallheckendurchbruch erfolgen soll sind auf der vorhandenen Wallhecke keine Bäume vorhanden</p>
--

2. Baugrundstück

Gemeinde Hesel	Ortsteil Firrel		
Straße Erlenstraße	Hausnummer 4 - 6		
Gemarkung Firrel	Flur 7	Flurstück (Zähler) 154 / 155	Flurstück (Nenner)

3. Bauherrin / Bauherr

Firmenname (wenn zutreffend. Bei Gesellschaften bzw. juristischen Personen ist dann im Folgenden der Vertretungsberechtigte anzugeben)		
Name Bauherrin / Bauherr (bei juristischen Personen Vertretungsberechtigte)		
Vorname/n		Nachname
[REDACTED]		[REDACTED]
Straße		Hausnummer
[REDACTED]		[REDACTED]
* Telefon (mit Vorwahl)		
[REDACTED]		
PLZ	Ort	* E-Mail
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

4. Gegebenenfalls Entwurfsverfasserin / Entwurfsverfasser

Firmenname (wenn zutreffend)		
Name Entwurfsverfasserin / Entwurfsverfasser (natürliche Person)		
Vorname/n		Nachname
[REDACTED]		[REDACTED]
Berufsbezeichnung		
[REDACTED]		
Straße		Hausnummer
[REDACTED]		[REDACTED]
* Telefon (mit Vorwahl)		
[REDACTED]		
PLZ	Ort	* E-Mail
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

BUS

Hinweise:

Die Bauherrin oder der Bauherr ist dafür verantwortlich, dass die von ihr oder ihm veranlasste Baumaßnahme dem öffentlichen Baurecht entspricht. Die Entwurfsverfasserin oder der Entwurfsverfasser ist dafür verantwortlich, dass der Entwurf für die Baumaßnahme dem öffentlichen Baurecht entspricht. Über erforderliche Ausnahmen, Befreiungen und Zulassungen von Abweichungen von Vorschriften wird nur auf besonderen Antrag entschieden.

Datenschutz:

Die elektronische Verarbeitung der in diesem Formular enthaltenen personenbezogenen Daten ist für die Durchführung dieses Verwaltungsverfahrens gem. § 67 Abs. 1 Satz 2 NBauO erforderlich und gem. §§ 3 und 5 NDSG zulässig. Empfänger dieser Daten sind die Gemeinde, die untere Bauaufsichtsbehörde sowie andere Behörden (§ 69 Abs. 3 NBauO) und ggfs. Nachbarn sowie die zu beteiligende Öffentlichkeit (§ 68 NBauO). Bauvorlagen in elektronischer Form können dauerhaft gespeichert werden. Zudem werden die Daten regelmäßig an die zuständige Finanzbehörde (§ 29 BewG), den zuständigen Unfallversicherungsträger (§ 195 Abs. 3 SGB VII) und das Vermessungs- und Katasteramt (§ 5 NVermG) übermittelt. Nähere Informationen und die Kontaktdaten des Datenschutzbeauftragten entnehmen Sie bitte den Internetseiten des Adressaten dieses Antrages.

Datum, Unterschrift der Bauherrin / des Bauherrn	Gegebenenfalls Datum, Unterschrift der Entwurfsverfasserin / des Entwurfsverfassers
[REDACTED]	[REDACTED]



