**Drucksache**
**HOL/2021/013 [öffentlich]**

Gemeinde Holtland
Der Bürgermeister

**Betreff:**
**Bebauungsplan HO 06 - Wohngebiet nördlich der Siebestocker Straße**
**- Aufstellungsbeschluss**

Federführung: Stabstelle Gemeindeentwicklung
Verfasser: Jens Pollmann
Aktenzeichen: GE/Po-612601-HO06
Datum: 23.02.2021

| **Beratungsfolge** | | **Datum** | **Beschluss** |
|---|---|---|---|
| Verwaltungsausschuss Holtland | Vorbereitung | 17.06.2021 | |
| Gemeinderat Holtland | Entscheidung | 17.06.2021 | |

**Beschlussvorschlag:**
Für die Flurstücke Flur 15 Flurstücksnummer 47/2, 51/7 teilw. 51/9 teilw., 52/1 teilw. 55/2 55/3, Flur 17, Flurstücksnummer 36, 37, 84, 85, 86, 87, 88, 89 Gemarkung Holtland ist gem. § 2 Abs. 1 BauGB ein Bebauungsplan Nr. HO 06 „Holtland – Wohngebiet nördlich der Siebestocker Straße“ aufzustellen und bedarfsgerecht Wohnbebauung festzusetzen.

**Sachverhalt:**
Die Gemeinde Holtland beabsichtigt die planungsrechtlichen Voraussetzungen für eine städtebauliche geordnete Entwicklung weiterer Wohnungsbauflächen an der Siebestocker Straße zu schaffen
Um das Vorhaben zu ermöglichen, möchte die Gemeinde Holtland den Bebauungsplan Nr. HO 06 „Holtland – Wohngebiet nördlich der Siebestocker Straße“ aufstellen.

**Finanzielle Auswirkungen:**
Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen folgende Auswirkungen auf den Haushalt:
keine

Uwe Themann
Gemeindedirektor

**Anlagenverzeichnis:**

1. Bereich Bebauungsplan Nr. HO 06 „Holtland – Wohngebiet nördlich der Siebestocker Straße“ - ALKIS