

über die **öffentliche Sitzung des Gemeinderates Firrel (XI/GR FIR/09)** am Dienstag,
09.10.2018 in 26835 Firrel, **Westerender Straße 10 (Firreler Dörphus)**

Beginn: 20:02 Uhr, Ende: 21:31 Uhr

Anwesenheit:

Mitglieder

Johann Aleschus
Anja Dirks
Ahlrich Keiser
Dieter Keiser
Gerald Koch
Folkmar Meyer
Manfred Schön

Von der Verwaltung

Joachim Duin

Protokollführerin

Ina Störmer

Entschuldigt fehlen:

Mitglieder

Wilhelm Ferdinand
Johann Schlachter

Tagesordnung

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
3. Feststellung der Tagesordnung
4. Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates am 13.06.2018
5. Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten
6. Einwohnerfragestunde zu den vorliegenden Tagesordnungspunkten
7. Bebauungsplan FI 2 "Feuerwehrhaus Firrel"
- Erörterung und Beschluss über Anregungen
- Satzungsbeschluss
Vorlage: FI/2018/007
8. Beteiligung an der Kommunale Netzbeteiligung Nordwest GmbH & Co. KG
Vorlage: FI/2018/006
9. Zustimmung bzw. Unterrichtung über außer- und überplanmäßige Aufwendungen, Auszahlungen bzw. Verpflichtungsermächtigungen - Zustimmung bzw. Unterrichtung
10. Anträge und Anfragen
- 10.1. Anfrage altes Feuerwehrhaus
- 10.2. Anfrage Leerung Mülleimer Buswartehäuschen
- 10.3. Anfrage Baumschnitt
11. Einwohnerfragestunde zu den abgehandelten Tagesordnungspunkten und anderen Angelegenheiten der Gemeinde
12. Schließung der Sitzung

1 Eröffnung der Sitzung

Herr Aleschus begrüßt alle Anwesenden und eröffnet die Sitzung um 20:02 Uhr.

2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Gegen die ordnungsgemäße Ladung werden keine Einwände erhoben. Herr Aleschus stellt somit die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

3 Feststellung der Tagesordnung

Einwände gegen die vorliegende Tagesordnung werden nicht erhoben. Herr Aleschus stellt die Tagesordnung in vorliegender Form fest.

4 Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates am 13.06.2018

Ohne weite Aussprache ergeht einstimmig folgender Beschluss:

Beschluss:

Die Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates am 13.06.2018 wird in vorliegender Form genehmigt.

5 Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten

Breitbandausbau

Herr Aleschus berichtet, dass der Breitbandausbau gut voranschreitet. Eine zweite Kolonne hat vor 14 Tagen die Arbeit aufgenommen. Viele Hausanschlüsse wurden bereits fertiggestellt. Allerdings stellt sich nun raus, dass Adresslisten bei der EWE fehlerhaft sind und nun Mitarbeiter der EWE von Haus zu Haus gehen und die Daten aufnehmen.

Beseitigung von Sturmschäden

Die Fa. Sassen hat im Februar Sturmschäden an Bäumen in der Gemeinde beseitigt. Daraufhin hat es viele Beschwerden gegeben, da der Baumschnitt zum Teil nicht fachgerecht ausgeführt wurde. Herr Aleschus teilt hierzu mit, dass er die Bäume zusammen mit Herrn Kolthoff in Augenschein genommen hat und derzeit keine Gefahr besteht. Die Firma wird zur Beseitigung bzw. Nacharbeitung aufgefordert.

Beseitigung von Bäumen

Herr Aleschus teilt mit, dass viele Anwohner in der Nähe des Sportplatzes sich beschwert haben, dass dort auf einem Privatgrundstück Bäume gefällt wurden. Hierzu merkt er an, dass dies in der zulässigen Zeit, ab dem 01.10., und mit Genehmigung des Landkreises passiert ist.

Bänke Dorfplatz

Die neuen Bänke wurden vom Bauhof auf dem Dorfplatz aufgebaut. Herr Aleschus lobt die gute Ausführung der Arbeiten.

Wildblumenwiese

Herr Aleschus merkt an, dass Mitglieder des Gemeinderats im Frühjahr eine Wildblumenwiese angelegt haben. Trotz der Dürre während der Sommermonate sind die Blumen angekommen und locken viele Insekten an. Herr Aleschus ist der Meinung, dass man diese Maßnahme

im nächsten Jahr wiederholen sollte. Zu möglichen Standorten wird sich der Gemeinderat zu gegebener Zeit beraten.

Rentnergruppe

Die Rentnergruppe war wieder fleißig und hat den Schaukasten gereinigt und neu gestrichen und die Zuwegung zum Dorfgemeinschaftshaus gereinigt. Außerdem wurden alle Buswartehäuschen und Pflasterungen gereinigt. In der nächsten Woche steht ein weiterer Einsatz in der Gemeinde an.

Dunkler Weg

Herr Aleschus geht auf die Verkehrssituation im Bereich „Dunkler Weg“ ein und auf die Forderung der Anwohner der beiden Neubausiedlungen, dass etwas im Hinblick auf die Geschwindigkeitsbeschränkung getan werden müsse. Es gab die Überlegung die vorhandene Fahrbahnschwelle zu erhöhen, um hohe Durchfahrtsgeschwindigkeiten zu drosseln. Bei einem Ortstermin mit Herrn van Deest und Herrn Duin hat Herr van Deest nun die Einrichtung einer Tempo-30-Zone in Aussicht gestellt. Dies war in der Vergangenheit bereits durch Herrn Aleschus angefragt worden, wurde aber damals für nicht durchführbar erklärt.

Herr Duin erklärt dazu, dass sich die Gegebenheiten zu damals geändert haben, da sich die Straße „Dunkler Weg“ nun innerhalb geschlossener Ortschaft befindet.

Die Gemeindeverwaltung wird die Einrichtung der Tempo-30-Zone nun beantragen.

Pachtvertrag Grün-Weiß Firrel

Herr Aleschus teilt mit, dass er eine E-Mail von Johannes Poppen erhalten hat mit der Info, dass der Pachtvertrag zwischen der Gemeinde Firrel und Grün-Weiß Firrel verlängert werden muss.

6 Einwohnerfragestunde zu den vorliegenden Tagesordnungspunkten

Hierzu gibt es keine Wortmeldungen.

7 Bebauungsplan FI 2 "Feuerwehrhaus Firrel"

- Erörterung und Beschluss über Anregungen

- Satzungsbeschluss

Vorlage: FI/2018/007

Sachverhalt:

Der Rat hat in seiner Sitzung am 16.11.2017 beschlossen den Bebauungsplan FI 2 „Feuerwehrhaus Firrel“ auszustellen und die Entscheidung über die Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung getroffen.

Durch den Rat wurde am 13.06.2018 die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB beschlossen.

Der Satzungsentwurf vom 14.05.2018 mit der dazugehörigen Begründung vom 14.05.2018 hat in der Zeit vom 29.06.2018 bis 30.07.2018 zu jedermanns Einsicht öffentlich ausgelegen. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden um ihre Stellungnahmen bis zum 18.07.2018 gebeten.

Im Rahmen des Verfahrens haben keine Bürger von der Möglichkeit der Einsichtnahme Gebrauch gemacht. Es sind keine Stellungnahmen eingegangen.

Die Stellungnahmen der beteiligten Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange sind in der anliegenden Aufstellung vom 12.09.2018 dargestellt. Ebenso die dazugehörigen Abwägungsvorschläge.

Nachdem über die eingegangenen Anregungen entschieden wurde, kann der Bebauungsplan FI 2 „Feuerwehrhaus Firrel“ als Satzung gem. § 10 Abs. 1 BauGB beschlossen werden.

Sitzungsverlauf:

Ohne weitere Aussprache ergeht einstimmig folgende Entscheidung:

Beschluss:

Zu den während der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) und zur Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Anregungen und Bedenken werden die in der rechten Spalte (Abwägungsvorschläge) der Zusammenfassung vom 12.09.2018 dargestellten Abwägungsentscheidungen getroffen.

Ohne weitere Aussprache ergeht einstimmig folgende Entscheidung:

Beschluss:

Der nach der Abwägungsentscheidung vorliegende FI 2 „Feuerwehrhaus Firrel“ vom 12.09.2018 wird als Satzung gemäß § 10 Abs. 1 BauGB beschlossen.

8 Beteiligung an der Kommunale Netzbeteiligung Nordwest GmbH & Co. KG
Vorlage: FI/2018/006

Sachverhalt:

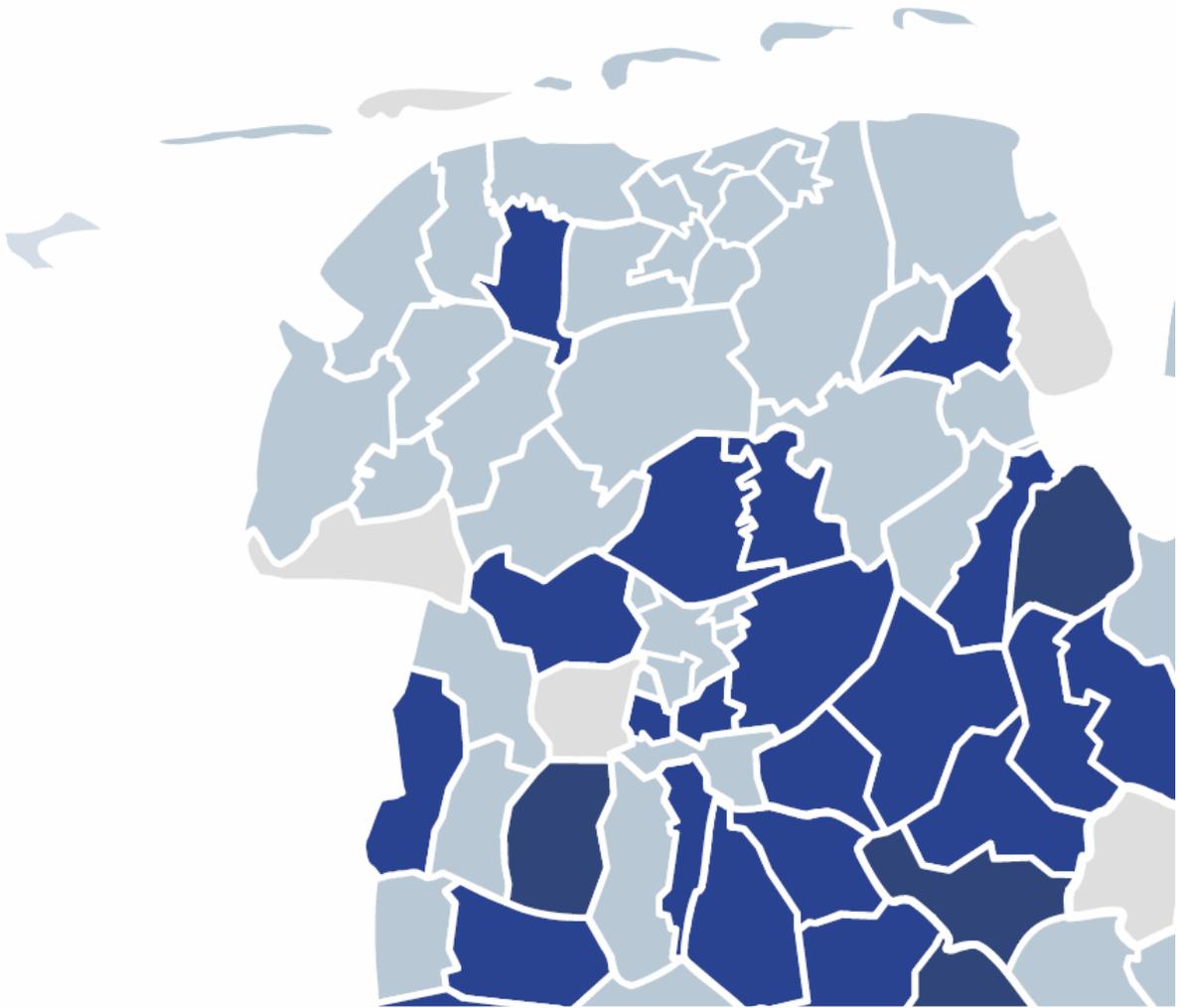
Mit der Informationsvorlage FI/2017/028 wurde über das Beteiligungsmodell der Kommunale Netzbeteiligung Nordwest GmbH & Co. KG (KNN) an der EWE NETZ GmbH berichtet.

Mit Schreiben vom 16.07.2018 hat die EWE Aktiengesellschaft ein verbindliches Angebot zum Erwerb einer mittelbaren Beteiligung an der EWE Netz GmbH eröffnet. Bis zum 26.10.2018 besteht nun die Möglichkeit das Angebot zu prüfen. Im Falle einer Entscheidung für die Beteiligung ist die Einlageleistung für den Kommanditanteil bis Mitte Dezember 2018 zu leisten.

Folgende Kommunen sind im Landkreis Leer bislang an der EWE Netz beteiligt:

Kommune	Beteiligung
Gemeinde Bunde	10.000 Euro
Gemeinde Filsum	10.000 Euro
Gemeinde Moormerland	10.000 Euro
Gemeinde Nortmoor	10.000 Euro
Gemeinde Ostrhauderfehn	10.000 Euro
Gemeinde Uplengen	3.699.800 Euro
Gemeinde Westoverledingen	4.231.500 Euro

Übersichtskarte:



Anliegend sind das Verkaufsprospekt sowie das Vermögensanlagen-Informationsblatt (VIB) gemäß § 13 Vermögensanlagengesetz (VermAnlG) beigelegt.

Der Niedersächsische Städte- und Gemeindebund hat eine Prüfung der vertraglichen Unterlagen organisiert. Das Ergebnis ist ebenfalls als Anlage beigelegt.

Die Gemeinde Firrel hat im Haushaltsplan 2018 eine Ermächtigung in Höhe von 10.100 Euro veranschlagt. Der Haushaltsplan wurde vom Landkreis Leer als Kommunalaufsichtsbehörde genehmigt.

Sitzungsverlauf:

Ohne weitere Aussprache ergeht einstimmig (bei einer Enthaltung) folgende Entscheidung:

Beschluss:

Die Gemeinde Firrel beteiligt sich mittelbar über die Kommunale Netzbeteiligung Nordwest GmbH & Co. KG (KNN) an der EWE Netz GmbH mit einem Anteil von 10.100 Euro.

- 9 Zustimmung bzw. Unterrichtung über außer- und überplanmäßige Aufwendungen, Auszahlungen bzw. Verpflichtungsermächtigungen - Zustimmung bzw. Unterrichtung**
Es liegen keine außer- und überplanmäßige Aufwendungen, Auszahlungen bzw. Verpflichtungsermächtigungen vor.

10 Anträge und Anfragen

10.1 Anfrage altes Feuerwehrhaus

Frau Dirks erkundigt sich nach dem Sachstand zum alten Feuerwehrhaus. Herr Duin antwortet, dass hier die Situation unverändert ist und man das Ergebnis der laufenden Bauvoranfrage abwartet.

Herr Koch fragt an, ob es schon Interessenten für das Grundstück gibt. Herr Duin entgegnet, dass es direkt am Anfang eine Anfrage gegeben hat; Herr Aleschus berichtet von einer zweiten Anfrage. Herr Duin rät vor dem Verkauf zunächst abzuwarten, ob das Grundstück auch als Wohnbaufläche genutzt werden kann.

10.2 Anfrage Leerung Mülleimer Buswartehäuschen

Herr Schön fragt an, wer für die Leerung der Mülleimer an den Bushaltestellen zuständig ist. Herr Aleschus merkt hierzu an, dass der Bauhof zuständig ist, wenn die Gemeindemitarbeiterin dies nicht erledigt.

Herr Duin teilt mit, dass hier ein Auftrag an den Bauhof zur Erledigung gegeben wird.

10.3 Anfrage Baumschnitt

Herr Meyer fragt an, wer für den Baumschnitt auf den Wallhecken, z. B. am „Eichenweg“, zuständig ist. Hier wurde wohl nie großartige Pflege betrieben. Herr Duin entgegnet daraufhin, dass bei der Wallhecke zwischen „Eichenstraße“ und Schullandstraße“ sich eine Seite in Gemeindeeigentum befindet, die andere Seite aber im Privateigentum der Anlieger liegt.

Herr Koch regt ebenfalls an, hier einen Beschnitt vorzunehmen, da hier bereits alte Äste aus den Bäumen fallen. Er bietet an mit den Anwohnern zu sprechen, um eine Lösung zu erreichen.

Herr Duin empfiehlt die Kontaktaufnahme mit Herrn Kolthoff vom Landkreis Leer; gerade im Hinblick auf die Beschwerden, die es mit der Fa. Sassen gegeben hat.

Herr Aleschus schlägt vor, dass man zunächst die Bäume auf den Wallhecken in der „Eichenstraße“ und „Schullandstraße“ in Ordnung bringen sollte und bittet Herrn Koch mit den Anwohnern zu sprechen. Er weist darauf hin, dass diese Angelegenheit vermutlich nicht ohne Probleme ablaufen wird und möchte daher bei der Kontaktaufnahme unbedingt dabei sein.

11 Einwohnerfragestunde zu den abgehandelten Tagesordnungspunkten und anderen Angelegenheiten der Gemeinde

Die Einwohnerfragen wurden abschließend, so weit wie möglich, beantwortet.

12 Schließung der Sitzung

Herr Aleschus bedankt sich bei den Anwesenden für die rege Mitarbeit und schließt die Sitzung um 21:31 Uhr.

Bürgermeister

Protokollführerin

Johann Aleschus

Ina Störmer