

## **Niederschrift**

## **Samtgemeinde Hesel**

über die **öffentliche Sitzung des Samtgemeinderates Hesel (XI/SGR/10)** am Dienstag,  
14.08.2018 in 26835 Hesel, **Rathausstraße 14 (Rathaus, Sitzungssaal)**

Beginn: 20:03 Uhr, Ende: 20:27 Uhr

### **Anwesenheit:**

#### **Vorsitzende**

Mena Pollmann

#### **Mitglieder**

Martina Akkermann  
Anita Berghaus  
Mathias Bontjer  
Herbert Buß  
Gerd Dählmann  
Anja Dirks  
Hans Esser  
Gerd Fecht  
Yvonne Fecht  
Karl-Heinz Groß  
Torsten Hagemann  
Bernhard Janssen  
Adolf Junker  
Holger Kleihauer  
Erwin Köster  
Jasmin Kunstreich  
Christian Lawatsch  
Bernd Lüning  
Elke Möckel  
Johann Rademacher  
Uwe Themann

#### **Von der Verwaltung**

Katharina Baasch  
Joachim Duin

#### **Protokollführerin**

Lena Hemken

### **Entschuldigt fehlen:**

#### **Mitglieder**

Werner Aleschus  
Arno Hillrichs  
Melanie Nonte  
Gerhard Overlander  
Johann Schlachter

## **Tagesordnung**

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
3. Feststellung der Tagesordnung
4. Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Samtgemeinderates am 12.06.2018
5. Bericht des Samtgemeindebürgermeisters über wichtige Angelegenheiten
6. Einwohnerfragestunde zu den vorliegenden Tagesordnungspunkten
7. 49. Änderung des Flächennutzungsplanes "Firrel - Feuerwehrhaus Firrel"
  - Erörterung und Beschluss über Anregungen
  - FeststellungsbeschlussVorlage: SG/2018/076
8. 52. Änderung des Flächennutzungsplanes "Hesel - Wohngebiet am Sportplatz"
  - Erörterung und Beschluss über Anregungen
  - FeststellungsbeschlussVorlage: SG/2018/078
9. Anträge und Anfragen
  - 9.1. Anfrage: Abrechnung Spielplatz Edzardstraße
  - 9.2. Anfrage: Termin Fertigstellung Kinderkrippe Zwergenland
  - 9.3. Anfrage: Außentür Grundschule Hesel
  - 9.4. Anfrage: Einsatz von Glyphosat
10. Einwohnerfragen zu den abgehandelten Tagesordnungspunkten und anderen Angelegenheiten der Samtgemeinde
11. Schließung der Sitzung

### **1 Eröffnung der Sitzung**

Frau Pollmann begrüßt herzlich alle Anwesenden und eröffnet die Sitzung um 20:03 Uhr.

### **2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Gegen die ordnungsgemäße Ladung werden keine Einwände erhoben. Frau Pollmann stellt somit die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

### **3 Feststellung der Tagesordnung**

Gegen die vorliegende Tagesordnung werden keine Einwände erhoben. Frau Pollmann stellt die Tagesordnung in vorliegender Form fest.

### **4 Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Samtgemeinderates am 12.06.2018**

#### **Sitzungsverlauf:**

Herr Lüning wünscht die Aufnahme ins Protokoll und bittet auf Seite 6 um Erläuterung des Satzes „Die Verwaltungsstruktur lässt keine Besetzung wie von der CDU/Die Friesen-Gruppe gewünscht zu“.

Herr Duin bringt an, dass die CDU/Die Friesen-Gruppe einen Bauamtsleiter in Form eines Ingenieurs gewünscht hat. Der Fachbereich 3 Bauen, Wohnen, Umwelt wurde im Zuge der langen Abwesenheit des ehemaligen Bauamtsleiters umstrukturiert und aufgelöst. Die fehlende Stelle auf Leitungsebene wurde mit Frau Katharina Baasch besetzt. Es gibt weiterhin drei Fachbereichsleiter, wie vorher auch. Mit dem Ausscheiden des bisherigen Stelleninhabers ist

die Stelle des Sachbearbeiters in der Stabstelle Gemeindeentwicklung neu zu besetzen und nicht die Stelle eines Fachbereichsleiters.

Herr Lünig sagt, dass die Umstrukturierung einfach verwaltungsintern durch das Fehlen des ehemaligen Bauamtsleiters geregelt wurde. Er sagt, dass Herr Duin die zusätzliche Arbeitsbelastung durch den Ausfall des Mitarbeiters beklagt habe. Dies passe nicht damit zusammen, dass kein neuer Bauamtsleiter eingestellt werde.

Herr Duin sagt, dass dies richtig sei, aber ihm kein vierter Fachbereichsleiter sondern ein Sachbearbeiter für den Bereich Bauleitplanung fehle. Seit 2010 gibt es drei Fachbereichsleiter in der Samtgemeindeverwaltung.

Herr Kleihauer bittet ebenfalls um Aufnahme ins Protokoll, dass er aus bekannten Gründen der Niederschrift nicht zustimmen wird. Er sagt, dass er keine Diskussion auslösen will und namentlich genannt werden möchte.

Es ergeht mehrheitlich (16 ja, 2 nein, 4 Enthaltungen) folgender Beschluss:

#### **Beschluss:**

Die Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Samtgemeinderates am 12.06.2018 wird in vorliegender Form genehmigt.

#### **5 Bericht des Samtgemeindebürgermeisters über wichtige Angelegenheiten**

Herr Themann berichtet, dass es aufgrund der Sommerferien eine Sitzungspause gab. Ein Höhepunkt in der kommenden Zeit sei das Richtfest des Neubaus der Kinderkrippe Zwergenland am 23.08.2018. In diesem Rahmen spricht Herr Themann noch einmal die Einladung aus und sagt, dass er auf Anmeldung hoffe, damit die nötigen Vorbereitungen getroffen werden können.

#### **6 Einwohnerfragestunde zu den vorliegenden Tagesordnungspunkten**

Einwohnerfragen werden keine gestellt.

#### **7 49. Änderung des Flächennutzungsplanes "Firrel - Feuerwehrhaus Firrel"**

**- Erörterung und Beschluss über Anregungen**

**- Feststellungsbeschluss**

**Vorlage: SG/2018/076**

##### **Sachverhalt:**

Der Samtgemeindeausschuss hat in seiner Sitzung am 14.11.2017 beschlossen die 49. Änderung des Flächennutzungsplanes (Firrel - Feuerwehrhaus Firrel) durchzuführen und die Entscheidung über die Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung getroffen.

Nach dieser Entscheidung erfolgte die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB. Dazu sind verschiedene Stellungnahmen der beteiligten Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange eingegangen.

In seiner Sitzung am 05.06.2018 hat der Samtgemeindeausschuss über die Abwägung der eingegangenen Anregungen und Bedenken entschieden und anschließend den Entwurfsunterlagen zugestimmt. Im Anschluss daran wurde die Entscheidungen zur Auslegung der gebilligten Entwurfsunterlagen und zur Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentli-

cher Belange getroffen. Ferner wurde vereinbart, dass eine weitere Beteiligung des Fachausschusses in diesem Verfahren nicht erforderlich sei.

Nach dieser Entscheidung erfolgte die Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB. Dazu sind wiederum verschiedene Stellungnahmen der beteiligten Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange eingegangen. Die Anregungen sind in der anliegenden Aufstellung vom 30.07.2018 dargestellt. Ebenso die dazugehörigen Abwägungsvorschläge.

Im Anschluss an die Entscheidung über die eingegangenen Anregungen und Bedenken, kann die 49. Änderung des Flächennutzungsplans durch einen Beschluss festgestellt werden. Die Zuständigkeit des Samtgemeinderates ergibt sich aus gem. § 58 Abs. 2 Satz 2 NKomVG.

#### **Sitzungsverlauf:**

Ohne weitere Aussprache ergeht einstimmig folgender Beschluss:

#### **Beschluss:**

1. Zu den während der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) und zur Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Anregungen und Bedenken werden die in der rechten Spalte (Abwägungsvorschläge) der Zusammenfassung vom 30.07.2018 dargestellten Abwägungsentscheidungen getroffen.

Anschließend ergeht einstimmig folgender Beschluss:

#### **Beschluss:**

2. Die nach der Abwägungsentscheidung vorliegende 49. Änderung des Flächennutzungsplanes (Firrel - Feuerwehrhaus Firrel) vom 30.07.2018 einschließlich der Begründung vom 30.07.2018 wird festgestellt.

### **8 52. Änderung des Flächennutzungsplanes "Hesel - Wohngebiet am Sportplatz"**

**- Erörterung und Beschluss über Anregungen**

**- Feststellungsbeschluss**

**Vorlage: SG/2018/078**

#### **Sachverhalt:**

Der Samtgemeindeausschuss hat in seiner Sitzung am 06.03.2018 beschlossen die 52. Änderung des Flächennutzungsplanes (Hesel - Wohngebiet am Sportplatz) durchzuführen und die Entscheidung über die Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung getroffen.

Nach dieser Entscheidung erfolgte die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB. Dazu sind verschiedene Stellungnahmen der beteiligten Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange eingegangen.

In seiner Sitzung am 05.06.2018 hat der Samtgemeindeausschuss über die Abwägung der eingegangenen Anregungen und Bedenken entschieden und anschließend den Entwurfsunterlagen zugestimmt. Im Anschluss daran wurde die Entscheidungen zur Auslegung der gebilligten Entwurfsunterlagen und zur Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange getroffen. Ferner wurde vereinbart, dass eine weitere Beteiligung des Fachausschusses in diesem Verfahren nicht erforderlich sei.

Nach dieser Entscheidung erfolgte die Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB. Dazu sind wiederum verschiedene Stellungnahmen der beteiligten Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange eingegangen. Die Anregungen sind in der anliegenden Aufstellung vom 30.07.2018 dargestellt. Ebenso die dazugehörigen Abwägungsvorschläge.

Im Anschluss an die Entscheidung über die eingegangenen Anregungen und Bedenken, kann die 52. Änderung des Flächennutzungsplans durch einen Beschluss festgestellt werden. Die Zuständigkeit des Samtgemeinderates ergibt sich aus gem. § 58 Abs. 2 Satz 2 NKomVG.

#### **Sitzungsverlauf:**

Nach kurzer Aussprache ergeht einstimmig folgender Beschluss:

#### **Beschluss:**

1. Zu den während der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) und zur Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Anregungen und Bedenken werden die in der rechten Spalte (Abwägungsvorschläge) der Zusammenfassung vom 30.07.2018 dargestellten Abwägungsentscheidungen getroffen.

Anschließend ergeht einstimmig folgender Beschluss:

#### **Beschluss:**

2. Die nach der Abwägungsentscheidung vorliegende 52. Änderung des Flächennutzungsplanes (Hesel - Wohngebiet am Sportplatz) vom 27.07.2018 einschließlich der Begründung vom 30.07.2018 wird festgestellt.

## **9 Anträge und Anfragen**

### **9.1 Anfrage: Abrechnung Spielplatz Edzardstraße**

Herr Hagemann fragt an, ob die Abrechnung mit der Gemeinde Hesel bezüglich des Spielplatzes Edzardstraße bereits erfolgt ist.

Herr Duin bejaht dies.

### **9.2 Anfrage: Termin Fertigstellung Kinderkrippe Zwergenland**

Herr Hagemann fragt, ob der Fertigstellungstermin der Kinderkrippe gehalten werden kann.

Herr Duin sagt, dass nichts anderes bekannt ist. Er habe letzte Woche noch mit der zuständigen Architektin gesprochen. Der eingerechnete Puffer ist im Rahmen der Bodenarbeiten aufgebraucht worden. Weitere Verzögerungen sind bisher nicht abzusehen.

### **9.3 Anfrage: Außentür Grundschule Hesel**

Herr Kleihauer fragt an, ob die Außentür der Grundschule Hesel zum Spielplatz mit dem Renovierungsprogramm für Schulen, worüber im Mai im General Anzeiger berichtet wurde, ersetzt werden kann. Die Tür sei immer noch nicht repariert, bzw. ausgetauscht worden.

Herr Duin sagt, dass er überrascht ist, dass dies noch nicht geschehen ist und sagt, dass der Schaden umgehend behoben wird.

Herr Themann berichtet von dem Gespräch mit Herrn Jung vom Innenministerium und bringt an, dass keine Einzelmaßnahmen für das KIP II Programm in Frage kommen. Hier gibt es eine Mindestgröße von 40.000,00 Euro.

#### **9.4 Anfrage: Einsatz von Glyphosat**

Herr Kleihauer fragt an, wie viel Glyphosat vom Baubetriebshof eingesetzt wird.

Herr Duin sagt, dass nichts eingesetzt wird. Zur Unkrautbekämpfung wurde bereits ein Heißwassergerät gemietet, welches am 24.08.2018 im Bau- und Umweltausschuss vorgestellt wird. Es wurden bereits positive Erfahrungen damit gemacht. Hier soll auch darüber beraten werden, ob ein solches Gerät angeschafft werden soll.

Weiterhin fragt Herr Kleihauer an, ob die für die Samtgemeinde arbeitenden Firmen auch darauf hingewiesen werden.

Herr Themann bringt an, dass auch diese nicht mit Glyphosat arbeiten.

#### **10 Einwohnerfragen zu den abgehandelten Tagesordnungspunkten und anderen Angelegenheiten der Samtgemeinde**

Einwohnerfragen werden keine gestellt.

#### **11 Schließung der Sitzung**

Frau Pollmann bedankt sich für die rege Beteiligung, wünscht allen einen guten Heimweg und schließt die Sitzung um 20:27 Uhr.

Samtgemeinderatsvorsitzende

Samtgemeindebürgermeister

Protokollführerin

---

Mena Pollmann

---

Uwe Themann

---

Lena Hemken