

## **Niederschrift**

**Gemeinde Hesel**

über die **öffentliche Sitzung des Gemeinderates Hesel (XI/GR HES/07)** am Montag,  
22.01.2018 in 26835 Hesel, **Rathausstraße 14 (Rathaus, Sitzungssaal)**

Beginn: 19:00 Uhr, Ende: 19:35 Uhr

### **Anwesenheit:**

#### **Vorsitzender**

Gerd Dählmann

#### **Mitglieder**

Anita Berghaus

Karsten Bruns

Ralf Elsner

Hans Esser

Friedhelm Höfes

Karl-Heinz Hoffmann

Erwin Köster

Norbert Kurnitzki

Elke Möckel

Melanie Nonte

Johann Rademacher

#### **Protokollführerin**

Therese Nannen

#### **Von der Verwaltung**

Uwe Themann

### **Entschuldigt fehlen:**

#### **Mitglieder**

Heike Melanie Junker

Jasmin Kunstreich

Bernhard Lay

### **Tagesordnung**

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
3. Feststellung der Tagesordnung
4. Einwohnerfragen zu Beratungsgegenständen und anderen Gemeindeangelegenheiten
5. Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung der Gemeinderates am 13.12.2017
6. Zustimmung zu bzw. Unterrichtung über außer- und überplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen
7. Bebauungsplan HE 9 "Kindertagesstätte am Rüschenweg"
  - Erörterung und Beschluss über Anregungen
  - Satzungsbeschluss

Vorlage: HES/2018/001

8. Informationen der Verwaltung
9. Anträge und Anfragen
10. Einwohnerfragen zu den abgehandelten Tagesordnungspunkten und anderen Gemeindeangelegenheiten
11. Schließung der Sitzung

### **1 Eröffnung der Sitzung**

Herr Dählmann begrüßt alle Anwesenden und wünscht allen ein frohes und gesundes neues Jahr 2018. Er eröffnet die Sitzung um 19:00 Uhr.

### **2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Gegen die ordnungsgemäße Ladung werden keine Einwände erhoben. Herr Dählmann stellt somit die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

### **3 Feststellung der Tagesordnung**

Einwände gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben. Herr Dählmann stellt die Tagesordnung in der vorliegenden Form fest.

### **4 Einwohnerfragen zu Beratungsgegenständen und anderen Gemeindeangelegenheiten**

Die Anfragen der anwesenden Bürger wurden beantwortet.

### **5 Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung der Gemeinderates am 13.12.2017**

#### **Sitzungsverlauf:**

Ohne weitere Aussprache ergeht einstimmig bei einer Enthaltung folgender Beschluss:

Die Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates am 13.12.2017 wird in vorliegender Form genehmigt.

### **6 Zustimmung zu bzw. Unterrichtung über außer- und überplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen**

Außer- und überplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen liegen nicht von.

### **7 Bebauungsplan HE 9 "Kindertagesstätte am Rüschenweg"**

- Erörterung und Beschluss über Anregungen

- Satzungsbeschluss

Vorlage: HES/2018/001

#### **Sachverhalt:**

Der Verwaltungsausschuss hat in seiner Sitzung am 11.09.2017 den Beschluss gefasst, im Verfahren nach § 13a BauGB einen Bebauungsplan mit dem Ziel der Errichtung einer Kindertagesstätte am Rüschenweg aufzustellen. Durch den Verwaltungsausschuss wurde am 02.11.2017 die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB beschlossen.

Der Satzungsentwurf vom 19.10.2017 mit der dazugehörigen Begründung hat in der Zeit vom 17.11. bis 18.12.2017 zu jedermanns Einsicht öffentlich ausgelegt. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden um ihre Stellungnahmen bis zum 18.12.2017 gebeten.

Im Rahmen des Verfahrens hat ein Bürger von der Möglichkeit der Einsichtnahme Gebrauch gemacht. Es ist eine Stellungnahme eingegangen.

Die Stellungnahmen der beteiligten Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange sind in der anliegenden Aufstellung vom 05.01.2018 dargestellt. Ebenso die dazugehörigen Abwägungsvorschläge.

Nachdem über die eingegangenen Anregungen entschieden wurde, kann der Bebauungsplan HE 9 „Kindertagesstätte am Rüschenweg“ als Satzung gem. § 10 Abs. 1 BauGB beschlossen werden.

### **Sitzungsverlauf:**

Nach kurzer Erläuterung fasst der Rat einstimmig folgende Beschlüsse:

### **Beschluss:**

1. Zu den während der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) und zur Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Anregungen und Bedenken werden die in der rechten Spalte (Abwägungsvorschläge) der Zusammenfassung vom 05.01.2018 dargestellten Abwägungsentscheidungen getroffen.
2. Der nach der Abwägungsentscheidung vorliegende Bebauungsplan HE 9 „Kindertagesstätte am Rüschenweg“ vom 05.01.2018 wird als Satzung gemäß § 10 Abs. 1 BauGB beschlossen. Gleichzeitig wird die Teilaufhebung des Bebauungsplanes 48 „Kiefeld“ vom 27.10.1993 für den Bereich der Überschneidung mit dem Bebauungsplan HE 9 „Kindertagesstätte am Rüschenweg“, aufgrund der Neuvermessung der Flurstücksgrenzen, beschlossen.

## **8 Informationen der Verwaltung**

Aktuelle Informationen der Verwaltung liegen nicht vor.

## **9 Anträge und Anfragen**

Frau Nonte fragt an, wann neue Räumlichkeiten für die Jugendbegegnungsstätte vom Landkreis Leer zur Verfügung gestellt werden. Wenn sich dieses noch länger hinauszögert, sollte das bisherige Gebäude doch genutzt werden.

Herr Themann führt dazu aus, dass das bisherige Gebäude sich dafür nicht mehr eignet. Außerdem sei der Pachtvertrag seitens der Samtgemeinde gekündigt worden.

Der Landkreis Leer wartet auf den Gesetzentwurf zum Thema Inklusion und wird danach die Pläne zeitnah umsetzen.

Bei dem Ausbau und der Einrichtung der neuen Jugendbegegnungsstätte sollen die Jugendliche beteiligt werden und auch mitgestalten können.

Herr Köster fügt hinzu, dass eine Entscheidung spätestens im März getroffen werde.

Herr Esser spricht die Veröffentlichung in der OZ-Ausgabe vom letzten Samstag an. Nach seiner Auffassung sei es die Aufgabe des Bürgermeisters, die Meinung des Rates nach außen hin zu vertreten und nicht seine persönliche Meinung. Dieses sei auch so in der Hauptsatzung festgelegt.

Herr Dähmann vertritt die Auffassung, dass ihm durchaus das Recht als Bürgermeister zustehe, seine Meinung zu vertreten und hält seine Äußerung auch für rechtens.

## **10 Einwohnerfragen zu den abgehandelten Tagesordnungspunkten und anderen Gemeindeangelegenheiten**

Die Anfragen der anwesenden Bürger wurden beantwortet

## 11 Schließung der Sitzung

Herr Dählmann schließt die öffentliche Sitzung um 19:35 Uhr und bedankt sich bei den Bürgerinnen und Bürgern für die Teilnahme.

Bürgermeister

Gemeindedirektor

Protokollführerin

---

Gerd Dählmann

---

Uwe Themann

---

Therese Nannen