

über die öffentliche Sitzung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses der Gemeinde Hesel (BAU HES/16) am Samstag, 09.05.2015 in 26835 Hesel, Rathausstraße 14 (Rathaus, Sitzungszimmer)

Beginn: 12:05 Uhr, Ende: 13:45 Uhr

Anwesenheit:

Vorsitzender

Norbert Kurnitzki

Mitglieder

Heinz-Dieter Heuermann

Karl-Heinz Hoffmann

Erwin Köster

Melanie Nonte

Von der Verwaltung

Uwe Themann

Protokollführer

Bernhard Müller

Entschuldigt fehlen:

Mitglieder

Friedhelm Höfes

Tagesordnung

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
3. Feststellung der Tagesordnung
4. Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Ausschusses am 27.08.2014
5. Sanierungsarbeiten an Gemeindestraßen;
 - Erstellung einer Prioritätenliste für die Sanierung im Gemeindebereich
Antrag der SPD-Fraktion vom 24.04.2015
 - Entscheidung über konkrete Maßnahmen
6. Zukünftige Nutzung der gemeindlichen Grundstücke;
 - Kastanienstraße;
 - Alter Postweg
7. Innenbereichssatzung Hesel - Kirchstraße/ Kiefelder Straße
8. Parkfläche am Wendehammer "Möntkeweg"
9. Bushaltestelle Oberschule Kloster Barthe; Antrag der SPD-Fraktion vom 20.04.2015
10. Umsetzung der verkehrsberuhigende Maßnahmen in der Mühlenstraße;
Antrag der SPD-Fraktion vom 25.09.2014
11. Sperrung des Schlackenweges "Hohe Orde" für den Durchgangsverkehr;
 - Antrag von Hans-Hermann Joachim
12. Entscheidung über weitere Ausstattungen von Kinderspielplätzen

- 13. Informationen und Anfragen
 - 13.1. Information Bereisungstermin
 - 13.2. Information Gezeitenkonzert
 - 13.3. Information Versackung Schachtdeckel Schmutz-/Regenwasserkanal
 - 13.4. Anfrage Personal Grünflächenpflege
 - 13.5. Anfrage Soldatenfriedhof Friedewaldstraße
 - 13.6. Anfrage Straßenbäume Friedewaldstraße
 - 13.7. Anfrage Ossi-Loop
 - 13.8. Anfrage Waldspielplatz
 - 13.9. Anfrage Straßennamensschild
 - 13.10. Anfrage Verkehrsspiegel Spielplatz Klein-Hesel
- 14. Einwohnerfragen zu abgehandelten Tagesordnungspunkten und anderen Gemeindeangelegenheiten
- 15. Schließung der Sitzung

1 Eröffnung der Sitzung

Herr Kurnitzki eröffnet die Sitzung um 12:05 Uhr und begrüßt die anwesenden Ausschussmitglieder nochmals, insbesondere den Zuhörer.

Vor der Sitzung hat eine Bereisung stattgefunden. Die Entscheidungen, die während der Bereisung getroffen wurden, sind vermerkt festgehalten worden und dieser Niederschrift als Anlage beigelegt.

Herr Themann hat zu Beginn der Bereisung bereits darauf hingewiesen, dass ein Beschlussprotokoll gefertigt wird.

2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Einwendungen gegen die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit werden nicht vorgetragen.

Herr Kurnitzki stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

3 Feststellung der Tagesordnung

Änderungen zur Tagesordnung werden nicht gewünscht. Die Tagesordnung wird von Herrn Kurnitzki in der vorgelegten Form festgestellt.

4 Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Ausschusses am 27.08.2014

Bei zwei Enthaltungen ergeht einstimmig folgende Entscheidung:

Beschluss:

Die Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses am 27.08.2014 wird in der vorgelegten Form genehmigt.

5 Sanierungsarbeiten an Gemeindestraßen; - Erstellung einer Prioritätenliste für die Sanierung im Gemeindebereich Antrag der SPD-Fraktion vom 24.04.2015 - Entscheidung über konkrete Maßnahmen

Nach kurzer Diskussion, in der Herr Köster einwirft, dass der von der SPD-Gemeinderatsfraktion gestellte Antrag zunächst als ruhend betrachtet werden kann, ergehen folgende Empfehlungen:

1. Sanierung Gemeindestraßen:

Beschluss (einstimmig):

Der Fachausschuss wird kurzfristig eine Bereisung durchführen, bei der die Gemeindestraßen hinsichtlich ihres Straßenzustandes erfasst und beurteilt werden. Nach Festlegung der Prioritäten ist ggf. die fachliche Begleitung durch ein Ingenieurbüro erforderlich.

2. Beningastraße:

Der von Herrn Hoffmann gestellte Antrag, ein Ingenieurbüro damit zu beauftragen, die Kosten für eine Instandsetzung bzw. für einen „Vollausbau“ festzustellen, wird mit 2 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen und einer Stimmenthaltung abgelehnt.

3. Zufahrt zum Gewerbegebiet Wehrden:

Beschluss (einstimmig):

Die Zufahrtsstraße ist dringend sanierungsbedürftig. Im Hinblick auf die mit der Gebietserweiterung zu erwartenden weiteren starken Belastungen sollen in diesem Jahr zunächst niedrigschwellige Sanierungsarbeiten erfolgen (Einbau von Kaltasphalt und Oberflächenanierung im Einmündungsbereich B 436), später ist eine Komplettsanierung mit Auffräsen der oberen Asphaltschicht und Neuaufbringung vorzusehen.

6 Zukünftige Nutzung der gemeindlichen Grundstücke;

- Kastanienstraße;

- Alter Postweg

Jeweils einstimmig ergehen folgende Empfehlungen:

1. Grundstück Kastanienstraße

Beschluss:

Aufgrund der geringen Größe von 724 m² und der Bauverbotszone von 20 Metern zur Kreisstraße kann diese als Grünanlage in dem gültigen Bebauungsplan ausgewiesene Fläche nicht als Baugrundstück verwertet werden. Daher soll die Nutzung dieses Grundstücks unverändert bleiben. Der Ratsbeschluss vom 25.03.2014 wird aufgehoben.

2. Spielplatz Alter Postweg

Beschluss:

Die bisherige Festsetzung dieser Fläche als Kinderspielplatz ist aufzugeben und als Wohnbaufläche zukünftig auszuweisen. Mit dem Grundstücksnachbarn ist zuvor abzustimmen, ob auch für diese Z. Zt. als Mischgebiet ausgewiesenen Flächen eine Planänderung angestrebt werden soll.

Nach positivem Abschluss dieses Verfahrens ist dieses Grundstück öffentlich anzubieten und meistbietend zu veräußern, der Mindestpreis muss oberhalb des jetzigen Bilanzwertes zuzüglich der Verfahrenskosten liegen.

7 Innenbereichssatzung Hesel - Kirchstraße/ Kiefelder Straße

Nach Auffassung der Fachausschussmitglieder ist ein kommunales Interesse an der Erweiterung des bestehenden Satzungsgebiets um ein Flurstück nicht begründbar.

Einstimmig ergeht folgende Empfehlung:

Beschluss:

Der Satzungsbereich der für die Kiefelder Straße bestehenden Innenbereichssatzung wird nicht erweitert.

8 Parkfläche am Wendehammer "Möntkeweg"

Einstimmig wird folgende Empfehlung abgegeben:

Beschluss:

Die im Bebauungsplan festgesetzten Parkplätze im Bereich des Wendehammers des Möntkewegs sind in einem vereinfachten Bauleitverfahren aufzuheben.

9 Bushaltestelle Oberschule Kloster Barthe; Antrag der SPD-Fraktion vom 20.04.2015

Einstimmig ergeht folgende Empfehlung:

Beschluss:

Die Haltestelle im Bereich der Oberschule Kloster Barthe ist barrierefrei auszubauen. Die vorhandenen Wartehäuschen sind unter folgenden Voraussetzung zu ersetzen:

1. Förderung der Maßnahme durch die Landesnahverkehrsgesellschaft in Höhe von 75 % der auf ca. 90.000,00 € geschätzten Gesamtkosten.
2. Übernahme einer Eigenbeteiligung in Höhe von 50 % der nicht von der Landesnahverkehrsgesellschaft geförderten Gesamtkosten (Deckungslücke) durch den Landkreis Leer.
3. Der Landkreis Leer übernimmt die Arbeiten für die Antragsstellung bei der Landesnahverkehrsgesellschaft.

Herr Themann bittet darum, kurzfristig von den Gemeinderatsfraktionen eine Rückmeldung dahingehend zu bekommen, ob diesem Beschluss auch im Verwaltungsausschuss zugestimmt wird, da der Zeitraum bis zum Antragsschluss (31.05.2015) nur sehr kurz bemessen ist.

Herr Köster signalisiert die verbindliche Zustimmung der SPD-Gemeinderatsfraktion.

Die AWG-CDU-Gruppe wird kurzfristig erklären, ob sie dieser Empfehlung zustimmt, damit die Antragsfrist bis zum 31. Mai 2015 für die Umsetzung im Jahr 2016 gewahrt werden kann.

10 Umsetzung der verkehrsberuhigende Maßnahmen in der Mühlenstraße; Antrag der SPD-Fraktion vom 25.09.2014

Einstimmig beschließt der Fachausschuss folgende Empfehlung:

Beschluss:

In der Mühlenstraße sind zwei Fahrbahnschwellen als verkehrsberuhigende Maßnahme zu installieren. Die Schwellen sind wieder an ihren früheren Standorten aufzubauen. Die entsprechenden Fahrbahnmarkierungen wurden vorgenommen.

11 Sperrung des Schlackenweges "Hohe Orde" für den Durchgangsverkehr; - Antrag von Hans-Hermann Joachim

Herr Kurnitzki lässt nach einer kurzen Diskussion zunächst über den von Herrn Hans-Hermann Joachim gestellten Antrag auf Sperrung des Schlackenweges „Hohe Orde“ für den Durchgangsverkehr abstimmen. Die Abstimmungsfrage ist darauf gerichtet, einer Sperrung des Schlackenweges für den Durchgangsverkehr zuzustimmen.

Der Antrag wird mit 0 Ja-Stimmen, 5 Nein-Stimmen und ohne Enthaltungen einstimmig abgelehnt.

Ohne weitere Diskussion ergeht einstimmig folgende Empfehlung:

Beschluss:

Die Eigentümer der landwirtschaftlichen Nutzflächen hinter der Gastensiedlung sollen angeschrieben und gebeten werden, durch angepasste Fahrweise und Geschwindigkeiten besondere Rücksicht auf die angrenzende Wohnbebauung und damit auf die Bevölkerung zu nehmen.

12 Entscheidung über weitere Ausstattungen von Kinderspielplätzen

Folgende Empfehlung ergeht einstimmig:

Beschluss:

I. Kinderspielplatz an der Falkenstraße

1. Die vorhandene massive Maibaumbefestigung und die Feuerstelle sind zu entfernen und die entsprechenden Flächen zu begrünen.
2. Das Fußballtor vom Spielplatz ist auf der bisherigen Gemeinschaftsfläche etwa mittig vom durchkreuzenden Fußweg im Abstand von ca. 2 Metern versetzt aufzustellen.
3. Die drei Ruhebänke sind abzubauen und im Bereich des Spielplatzes wieder aufzustellen.
4. Die frühere Empfehlung zur Anschaffung einer Rutsche wird bekräftigt.
5. Die abgängige Zaunanlage ist zu erneuern.

II. Kinderspielplatz in Neuemoor

1. Die abgängige Sitzgelegenheit ist durch eine neue Bank aus Kunststoff zu ersetzen.
2. Der Ballfangzaun ist auszubessern und im unteren Bereich eine Öffnung vorzusehen.

III. Kinderspielplatz an der Kastanienstraße

1. Die Betonpfähle der früheren Zaunanlage sind abzubauen.
2. Die Zaunanlage ist nicht zu ersetzen.
3. Das Netz des Fußballtores ist im Lattenbereich neu zu befestigen.
4. Sofern möglich, ist der Bodenbereich zu ebnen.

13 Informationen und Anfragen

13.1 Information Bereisungstermin

Der nächste Bereisungstermin des Fachausschusses soll Anfang Juni 2015 stattfinden. Der Ausschussvorsitzende wird einen Termin mit dem Gemeindedirektor vereinbaren.

13.2 Information Gezeitenkonzert

Die Eintrittskarten für das nächste in Hesel stattfindende Gezeitenkonzert können ab sofort käuflich erworben werden.

13.3 Information Versackung Schachtdeckel Schmutz-/Regenwasserkanal

Frau Nonte erinnert daran, dass Sie während der Bereisung auf die Versackung eines Schachtdeckels (Schmutz-/Regenwasserkanal) an der Einmündung Falkenstraße/Im Brink hingewiesen hat. Der Schachtdeckel ist soweit abgesackt, dass ihrer Meinung nach eine Gefahrenstelle für Radfahrer vorhanden ist.

13.4 Anfrage Personal Grünflächenpflege

Auf die Frage von Frau Nonte, ob ausreichend Personal für die Pflege der Grünanlagen in der Gemeinde Hesel zur Verfügung stehen, antwortet Herr Themann wie folgt:

Die Gemeinde hat – wie alljährlich – wieder zwei Saisonarbeiter eingestellt. Die Pflege der Klosteranlage im Forst, der Grünanlagen in Neuemoor und des Spielplatzes in Klein-Hesel ist noch nicht geregelt, da kein geeignetes Personal gefunden werden konnte. An einer Lösung wird gearbeitet.

13.5 Anfrage Soldatenfriedhof Friedewaldstraße

Frau Nonte erfragt, ob in nächster Zeit Pflegemaßnahmen an dem an der Friedewaldstraße vorhandene Soldatenfriedhof durchgeführt werden können, da der Zustand der Anlage nicht gepflegt erscheint.

Herr Themann sichert die Durchführung von Pflegemaßnahmen zu.

13.6 Anfrage Straßenbäume Friedewaldstraße

Frau Nonte erklärt, dass Straßenbäume an der Friedewaldstraße gefällt worden sein sollen. Allerdings sind die Stümpfe nicht abgefräst worden. Sie bitte um Klärung.

Herr Themann sagt eine Prüfung zu.

13.7 Anfrage Ossi-Loop

Frau Nonte erfragt, ob die an der Ossi-Loop-Strecke vorhandenen Abfallbehälter vor der nächsten Veranstaltung geleert werden.

Herr Themann sagt die Leerung der Abfallbehälter zu.

13.8 Anfrage Waldspielplatz

Frau Nonte erkundigt sich danach, ob der auf dem Waldspielplatz abgebaute „Spielzug“ kurzfristig wieder aufgebaut wird.

Herr Themann sichert zu, dass er sich um Anfertigung eines neuen „Spielzuges“ bemüht.

13.9 Anfrage Straßennamensschild

Herr Köster weist darauf hin, dass das Straßennamensschild „Osterwarf“ nicht mehr lesbar ist und fragt, ob kurzfristig eine Neubeschaffung erfolgen kann.

Herr Themann sichert die Beschaffung eines neuen Schildes zu.

13.10 Anfrage Verkehrsspiegel Spielplatz Klein-Hesel

Herr Köster informiert darüber, dass der Schulbus beim Spielplatz in Klein-Hesel Probleme mit der Einsichtnahme der Dorfstraße hat. Er bittet, die Frage zu klären, ob dort ein Verkehrsspiegel angebracht werden kann.

In dieser Sache sagt Herr Themann eine Klärung zu.

14 Einwohnerfragen zu abgehandelten Tagesordnungspunkten und anderen Gemeindeangelegenheiten

Die gestellten Anfragen wurden abschließend beantwortet.

15 Schließung der Sitzung

Herr Kurnitzki bedankt sich für die angeregte Diskussion, schließt die Sitzung um 13:45 Uhr und wünscht allen einen guten Heimweg.

Fachausschussvorsitzende(r)

Gemeindedirektor

Protokollführer(in)

Norbert Kurnitzki

Uwe Themann

Bernhard Müller